

Angebot für die Erstellung eines ganzheitlichen Konzepts eines Erlebnis-Pfads für die Gemeinde Bruchhausen - Vilsen

Ziele

Allgemeines Ziel ist es die touristische **Attraktivität der Gemeinde Bruchhausen –Vilsen auszubauen** und **zukunftsfähig zu gestalten**. Hierbei sollen **Zielgruppen jeden Alters und Interesses** angesprochen werden.

Der Erlebnis-Pfad (vorläufiger Arbeitstitel) verbindet schon vorhandene „Stationen“ **Wasserspielplatz, Automuseum, Museumseisenbahn, Parks, Forste, Heiligenberg und neue „Stationen“** die noch erarbeitet werden sollen (Kletterstellen verschiedener Grade, Hängebrücken- und Stegsystem Dille, u. a.).

Der Erlebnis-Pfad bietet allen Nutzergruppen (Alter und Interessen) ausreichend Potential um länger vor Ort zu verweilen und oder um wiederzukommen, sei es allein oder mit anderen **Familienmitgliedern, Freunden oder Geschäftspartnern oder Mitarbeitern.**

Der Erlebnis-Pfad im angedachten Umfang ist bisher **einzigartig in Deutschland** und bietet somit die Chance einer über die Grenzen des Landkreises hinausgehenden **Werbung und Vermarktung** für die Gemeinde Bruchhausen - Vilsen.

Durch ein fundiertes Konzept - die schon vorhandenen Erlebnis-Stationen und die Option der Finanzierung und Fertigstellung in Bauabschnitten (einzelne Stationen unabhängig voneinander) - wird die **höchstmögliche Wirtschaftlichkeit** für die Gemeinde erreicht.

Konzeptinhalte

Das Konzept Erlebnis-Pfad bietet Ihnen als ein fundiertes Konzept für die Gemeinde

Bruchhausen – Vilsen:

- eine Wirtschaftlichkeitsberechnung,
- Vorschlag für ein Investitionsmodell (in Abstimmung mit der Gemeinde und den zur Verfügung stehenden Fördermöglichkeiten),
- Vorschläge für neue Erlebnisstationen, deren Umsetzung und deren Betrieb (z.B. Kletterstationen, Stegsystem Dille und
- einen Vorschlag zur Wegeführung Erlebnis-Pfad.
- Vorschläge für sinnvolle und langfristig zu planende Bauabschnitte, welches die Entscheidungsgrundlage für zeitlich und finanzielle Bauabschnitte liefert.

Sie erhalten die fundierte Grundlage zu entscheiden, Wann Welcher Schritt von Wem umgesetzt werden kann.

Zusatzleistung Detaillierung und Umsetzung:

- Detaillierung der neuen Erlebnisstationen (z.B. einen extensiven Klettergarten im Vilser Bruch für Familien und sportlich ambitionierte Kletterer, Stegsystem Dille, u. a.)
- Gestaltung vorhandener und eventuell neuer Wander- und Erlebniswege durch die Gemeinde Bruchhausen-Vilsen (z.B. einen natur-historischen Waldpfad rund um den Heiligenberg)

Kosten I

Kosten für das

- Konzept Erlebnis-Pfad
- Detaillierung von 3 Kletter-Stationen im Vilsener Holz (keine Betreuung durch Fachpersonal)
- Detaillierung eines Wassererlebnispfades im Tal der Dille
- Detaillierung eines Stegsystems (Hängebrücken und Stege) im Tal der Dille
- Kostenrahmen: 22.186,00 € zuzüglich der gesetzlichen MwSt.
- In den Kosten sind keine Gebühren für technische Abnahmen, Genehmigungen und eventuell notwendige Gutachter für die spätere Bauausführung enthalten.

Zeitraum: ca. 3 - 4 Monate ab Beauftragung

Kosten 2

GROB - KALKULATION für einen Erlebnispfad in Bruchhausen-Vilsen						
bei den genannten Kosten handelt es sich um Netto-Kosten, zuzügl. Ges. MwSt.						
Position	Inhalt	€/h, TS, pauschal	EP	Faktor	Summe	
Information	Grundlagenermittlung	€/h		40	2.920,00 €	
Konzeption	Gesamt-Konzept erstellen	€/h		40	4.320,00 €	
	Abstimmung	€/h		15	1.620,00 €	
Kletterelement	Detail-Konzept Kletterelement	€/h		4	432,00 €	
	Bau + Installation Kletterelement	Tagessatz		4	1.140,00 €	
	Material Kletterelement*	pauschal		1	1.200,00 €	
Wassererlebnispfad Dilletal	Detail-Konzept Wassererlebnispfad	€/h		8	864,00 €	
	Bau + Installation Wassererlebnispfad	Tagessatz		4	1.140,00 €	
	Material Wassererlebnispfad*	pauschal		1	800,00 €	
Stegesystem Dilletal	Detail-Konzept Stegesystem	€/h		30	3.240,00 €	
	Bau + Installation Stegesystem	Tagessatz		6	1.710,00 €	
	Material Stegesystem*	pauschal		1	2.800,00 €	
SUMME					22.186,00 €	

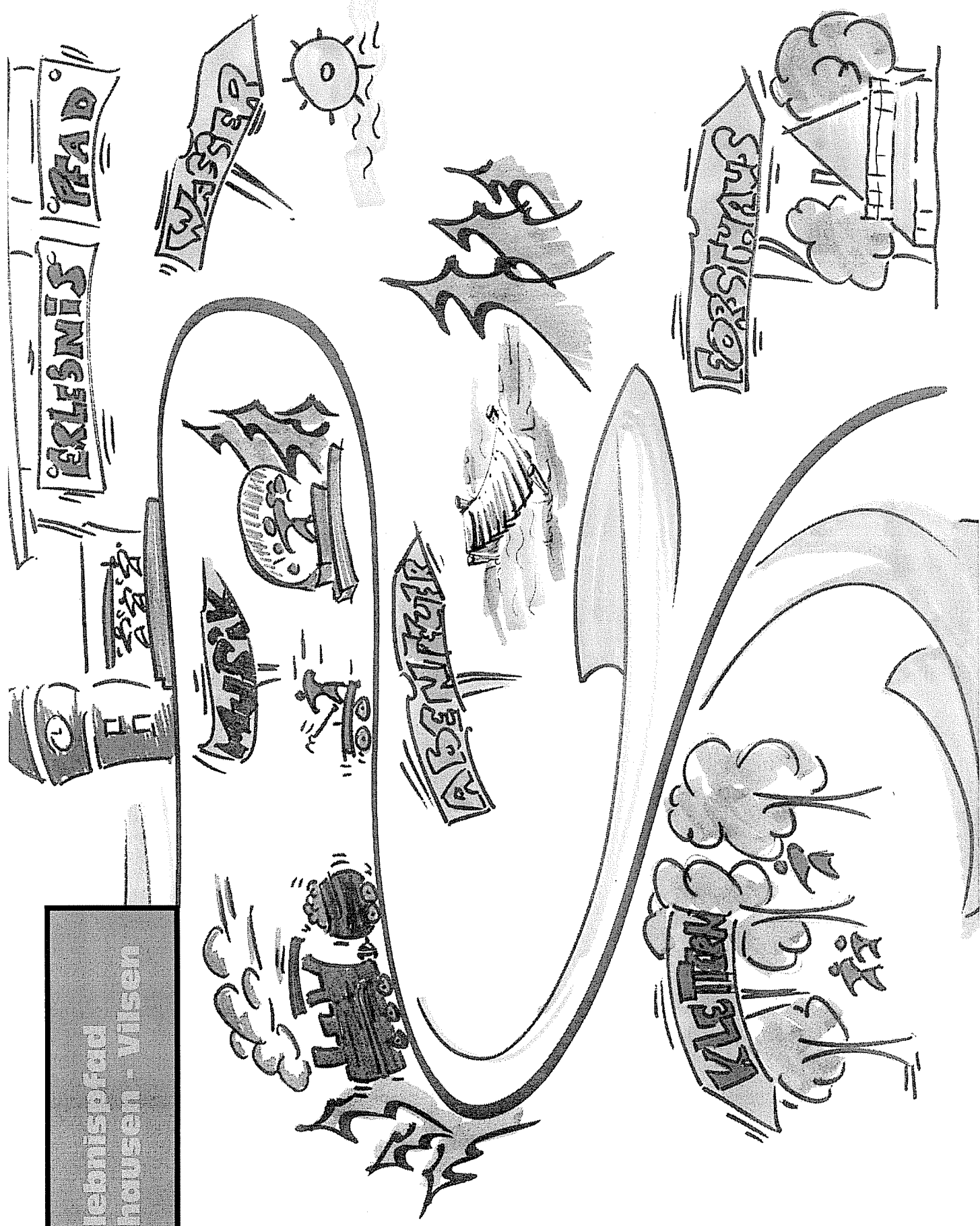
Kosten 3

SONSTIGES	Statische Nachweise	auf Nachweis		
	Baumgutachten	auf Nachweis		
	Versicherung für Betrieb	auf Nachweis		
	Unterhalt + Pflege	auf Nachweis		
	Ausschilderung Erlebnispfad	auf Nachweis		

Mögliche Reduzierung der Investitionen durch:

- Firmensponsoring (Firma baut und erhält dafür Werbefläche am Gerät)
- Firmensponsoring (Firma wird auf einer Tafel genannt, dadurch wird der Sponsorengedanke deutlich und andere Firmen, Privatpersonen ziehen nach)
- Fördermittel für Einzelmaßnahmen (Lehrpfad Wald, - Wasser z.B.: durch Forst oder Wasserbehörden, etc.)

Erlebnispfad
Bruchhausen - Vilsen



Abschlussbemerkung

Diesem Angebot liegen die intensiven Gespräche mit Vertretern der Gemeinde, des Tourismusausschusses Bruchhausen - Vilsen und Herrn Alexander Schulze zugrunde. Die Erstellung des Konzeptes Erlebnis-Pfad sehen wir weiterhin in einer engen Zusammenarbeit mit diesen oder weiteren zuständigen Vertretern der Gemeinde und der entsprechenden Ausschüsse um die spätere erfolgreiche Umsetzung zu gewährleisten.

Ich sichere Ihnen eine fachlich fundiertes und umsetzbares Konzept zu und freue mich auf Ihre Beauftragung!

Alexander Schulze im März 2009

Kontakt

acts & events

Training, Event & Prozessbegleitung

Wienbergen 7

D-27318 Hilgermissen

fon: +49 (0) 42 56-98 28 19

fax: +49 (0) 42 56-98 28 36

mail: info@actsundevents.de

web: www.actsundevents.de