

# **Bauausschuss 26.01.2022**

## **Erläuterungen Haushaltsplanentwurf**



### **Kostenträger 1114 Liegenschaften (Seite 31)**

#### **Sachkonto 34110000 Mieten und Pachten**

Einnahmen aus Pachtzahlungen für gemeindeeigene Flächen

#### **Sachkonto 4241/4431 Bewirtschaftung und Geschäftsaufwendungen**

Grundsteuern, Beiträge, Vermessungen, Veröffentlichungen etc.

# Bauausschuss 26.01.2022

## Erläuterungen Haushaltsplanentwurf



### Kostenträger 1116 Gebäudemanagement (Seite 32)

#### Sachkonto 34110000 Mieten und Pachten

Einnahmen aus Vermietung und Verpachtung für gemeindeeigene Gebäude einschließlich Nebenkostenerstattung (Dahrelsen 38, Alter Bahnhof, Gaswerk etc.)



# Bauausschuss 26.01.2022

## Erläuterungen Haushaltsplanentwurf



### Kostenträger 1116 Gebäudemanagement (Seite 32)

#### Sachkonto 4211/4241 Unterhaltung und Bewirtschaftung

##### Unterhaltung

Unterhaltung der vorgenannten Gebäude, allgemeiner Ansatz für lfd. Reparaturen, Wartungen etc.,

- In den zurückliegenden Jahren Grundwasseruntersuchung/-spülung Gaswerk vorgeschrieben, Fortschritt bzw. Ergebnisse bleiben abzuwarten, eventuell Verlängerung der Grundwasserspülung erforderlich
- Streichen Fachwerk Alter Bahnhof und I-Punkt
- Zugang Läutewerk Alte Schule Süstedt

##### Bewirtschaftung

Strom, Heizung, Wasser, Abwasser, Müll, Versicherung, sonstige Nebenkosten für vorgenannte Gebäude

- Allgemeiner Ansatz für lfd. Bewirtschaftung

# Bauausschuss 26.01.2022

## Erläuterungen Haushaltsplanentwurf



### Kostenträger 5110 Räumliche Planung und Entwicklung (Seite 39)

#### Sachkonto 3141 Zuweisung laufende Zwecke

Zuschuss 75% für das Modellvorhaben Soziale Dorfentwicklung (gemeinsam mit Hoya, Hoyerhagen und Bücken) Land 55.000 Euro

#### Sachkonto 3482/3488 Kostenerstattungen und Kostenumlagen

Kostenerstattung/-beteiligung Hoya Soziale Dorfentwicklung 15.000 Euro

Einnahmen aus Kostenerstattungen für B-Pläne 36.200 Euro

#### Sachkonto 4291 Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen

Kosten für Bebauungspläne und das Modellvorhaben Soziale Dorfentwicklung

#### Investitionen (Seite 1)

Ausgaben für Grunderwerb 750.000 Euro

- davon Tauschaufgabe Kirchengemeinde 550.000 Euro

- davon allgemeiner Grunderwerb 200.000 Euro

Maßnahmen Förderprogramm Perspektive Innenstadt 380.000 Euro

(Zuwendung 345.000 Euro)