

Flecken Bruchhausen-Vilsen

Auskunft erteilt: Christa Gluschak

Telefon: 04252 391-410

Datum: 19.11.2021



B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage Nr.: FI-0003/21

Beratungsfolge:

Verwaltungsausschuss	15.12.2021	nicht öffentlich
Rat	15.12.2021	öffentlich

Betreff:

Flurbereinigung Engeln-Oerdinghausen

Änderung der Gemeindegrenze zwischen der Gemeinde Asendorf, der Gemeinde Affinghausen und dem Flecken Bruchhausen-Vilsen

Beschlussvorschlag:

Der Flecken Bruchhausen-Vilsen stimmt der Änderung der Gemeindegrenze zwischen den Gemeinden Asendorf und Affinghausen und dem Flecken Bruchhausen-Vilsen zu.

Sachverhalt/Begründung:

Das Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser (ArL), Geschäftsstelle Sulingen hat zur sinnvollen Abgrenzung (Anpassung an die Örtlichkeit) zwischen den o. g. Gemeinden angeregt eine Gemeindegrenzänderung im Zuge des Flurbereinigungsverfahrens Engeln-Oerdinghausen umzusetzen.

Die Gemeindegrenze zwischen der Gemeinde Affinghausen, der Gemeinde Asendorf und dem Flecken Bruchhausen-Vilsen verläuft in Teilbereichen quer durch die landwirtschaftlichen Nutzflächen. Durch die Neuzuteilung in dem Flurbereinigungsverfahren sind zudem die alten Flurstücks- und Eigentumsgrenzen teilweise nicht mehr vorhanden, so dass es notwendig ist, auch die Gemeindegrenze an die neue Situation anzupassen.

Der Entwurf zur Gemeindegrenzänderung orientiert sich weitgehend an der örtlichen Topographie und den neuen Flurstücksgrenzen. Künftig ist damit auch örtlich eine eindeutige Zuordnung zur entsprechenden Gemeinde möglich. Umgemeindungen von Hof- und Gebäudeflächen sind hierbei nicht betroffen.

Die genaue Lage der geplanten Gemeindegrenze sowie die Zu- und Abgangsflächen können der anliegenden Gemeindegrenzänderungskarte entnommen werden.

Insgesamt ergibt sich für die Gemeinde Asendorf folgende Flächenveränderung :

Abgang an die Gemeinde Affinghausen : ca. - 11,4 ha

Zugang von der Gemeinde Affinghausen : ca. + 9,7 ha

Abgang an die die Gemeinde Asendorf : ca. - 2,9 ha

Zugang von der Gemeinde Asendorf : ca. + 6,2 h

Für den Flecken Bruchhausen-Vilsen entsteht eine Flächenveränderung von ca. + 1,6 ha.

Zu berücksichtigen ist, dass im Flurbereinigungsverfahren Scholen für den Flecken ein Flächenverlust von ca. – 4,3 ha entstanden ist (Abgang an die Gemeinde Asendorf).

Die Gemeinden Asendorf und Affinghausen wurden vom ArL ebenfalls beteiligt.

Christa Gluschak

Bernd Bormann

Anlage

Gemeindegrenzänderung Flecken

Lageplan Gebietsänderung

Lageplan Gebietsänderung Flecken - Affinghausen