



# LEGENDE

## HARTE TABUZONEN

-  Reines Wohngebiet (Quelle: BPlan) mit 400 m harter Tabuzone
-  Allgemeines Wohngebiet und Kleinsiedlungsgebiet (Quelle: BPlan) mit 400 m harter Tabuzone
-  Mischgebiet und Dorfgebiet (Quelle: BPlan) mit 400 m harter Tabuzone
-  Sondergebiet, Zweckbestimmungen vergleichbar Wohnen (Quelle: BPlan) mit 400 m harter Tabuzone
-  Sonstiges Sondergebiet (Quelle: BPlan)
-  Gewerbegebiet, eingeschränktes Gewerbegebiet und Industriegebiet (Quelle: BPlan)
-  Grünfläche (Quelle: BPlan)
-  Fläche für Gemeinbedarf (Quelle: BPlan)
-  Innenbereichssatzung mit 400 m harter Tabuzone
-  Wohngebäude (Quelle: ALKIS) mit 400 m harter Tabuzone (außerhalb von Gewerbegebieten)
-  Von Bebauung freizuhaltende Flächen gemäß Bebauungsplan Nr. 21 (92/18) Gemeinde Schwarme und Nr. 4 (16/52) Gemeinde Bruchhausen Vilsen

## WEICHE TABUZONEN

-  400-1000 m weiche Tabuzone um Reines Wohngebiet
-  400-800 m weiche Tabuzone um Allgemeines Wohngebiet und Kleinsiedlungsgebiet
-  400-700 m weiche Tabuzone um Mischgebiet und Dorfgebiet
-  400-800 m weiche Tabuzone um Sondergebiet (Zweckbestimmung vergleichbar Wohnen und Campingplatz), 400-700 m weiche Tabuzone um Sondergebiet (Zweckbestimmung vergleichbar Ferien und Beherbergung)
-  400-800 m weiche Tabuzone um Satzungsbereich vergleichbar allgemeines Wohngebiet, 400-700 m um Satzungsbereich vergleichbar Mischgebiet
-  400-700 m weiche Tabuzone um Wohngebäude (außerhalb von Gewerbegebieten)

## WEICHE TABUZONEN AUS FLÄCHENNUTZUNGSPLANDARSTELLUNGEN

-  Wohnbaufläche mit 800 m weicher Tabuzone
-  Gemischte Baufläche mit 700 m weicher Tabuzone
-  800 m weiche Tabuzone um Sondergebiet (Zweckbestimmung vergleichbar Wohnen und Campingplatz), 700 m weiche Tabuzone um Sondergebiet (Zweckbestimmung vergleichbar Ferien und Beherbergung)
-  Gewerbliche Baufläche
-  Grünfläche
-  Sondergebiet (ohne besondere Schutzansprüche)
-  Fläche für Gemeinbedarf
-  Fläche für Ver- und Entsorgung

## NACHRICHTLICHE INFORMATIONEN

-  Bahnstrecke (FNP)
-  klassifizierte Straße (Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr)
-  Samtgemeindegebiet
-  Mitgliedsgemeinde
-  Grenze umliegende Samtgemeinde
-  Grenze umliegende Gemeinde
-  Flächen für Errichtung von Windenergieanlagen (FNP)
-  bestehende Windenergieanlage



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2018 LGLN

## Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen Landkreis Diepholz

### Standortkonzept Windenergie

Karte 1b: Siedlung - harte und weiche Tabuzonen

November 2020 1:30.000 (im Original 84,1 x 90 cm)

Escherweg 1 26121 Oldenburg Postfach 3867 26028 Oldenburg Telefon 0441/97174-0 Telefax 0441/97174-73 E-Mail info@nwp-dl.de Internet www.nwp-dl.de NWP Planungsgesellschaft mbH Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung