

Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen

Auskunft erteilt: Michael Matheja

Telefon: 04252 391-417

Datum: 28.07.2020



B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage Nr.: SG-0224/20

Beratungsfolge:

Planungsausschuss	13.08.2020	öffentlich
Samtgemeindeausschuss	20.08.2020	nicht öffentlich
Samtgemeinderat	20.08.2020	öffentlich

Betreff:

98. Flächennutzungsplanänderung (Vilsa Brunnen)

a) Beschluss über die Stellungnahmen gem. § 4(2) und der öffentlichen Auslegung

b) Feststellungsbeschluss

c) Beschluss der zusammenfassenden Erklärung

Beschlussvorschlag:

a) Es werden die Beschlussempfehlungen zu den innerhalb der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der parallel durchgeführten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen gemäß der Beschlussvorlage beschlossen.

b) Es wird der Feststellungsbeschluss für die 98. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und Umweltbericht gem. § 6 BauGB gefasst. Der Geltungsbereich der 98. Flächennutzungsplanänderung liegt der Beschlussvorlage als Anlage bei.

c) Es wird die zusammenfassende Erklärung zur 98. Flächennutzungsplanänderung beschlossen.

Sachverhalt/Begründung:

Der Samtgemeindeausschuss hat in seiner Sitzung am 12.03.2020 die öffentliche Auslegung der 98. FNP-Änderung mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB mit paralleler Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Die öffentliche Auslegung wurde am 02.06.2020 in der Kreiszeitung öffentlich bekannt gemacht. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 03.06.2020 am Bauleitplanverfahren beteiligt und über die öffentliche Auslegung unterrichtet. Der Planentwurf mit Begründung und weiteren Unterlagen haben in der Zeit vom 10.06.2020 bis einschließlich 16.07.2019 im Rathaus der Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen öffentlich ausgelegt und konnten während der Dienstzeiten sowie nach Vereinbarung eingesehen werden.

Folgende Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange haben Stellungnahmen abgegeben, aber keine Anregungen geäußert:

1. ExxonMobil Production Deutschland GmbH mit Stellungnahme vom 09.06.2020
2. Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr mit Stellungnahme vom 09.06.2020
3. Samtgemeinde Schwaförden mit Stellungnahme 08.06.2020
4. Mittelweserverband mit Stellungnahme vom 16.06.2020
5. PLEdoc GmbH mit Stellungnahme vom 09.06.2020
6. Industrie- und Handelskammer Hannover mit Stellungnahme vom 18.06.2020
7. Handwerkskammer Hannover mit Stellungnahme vom 15.06.2020
8. Nowega mit Stellungnahme vom 19.06.2020
9. Vodafone Kabel Deutschland GmbH mit Stellungnahme vom 25.06.2020
10. Harzwasserwerke GmbH mit Stellungnahme vom 23.06.2020
11. Gasunie mit Stellungnahme vom 01.07.2020
12. Landkreis Nienburg mit Stellungnahme vom 02.07.2020
13. Wintershall Dea Deutschland GmbH mit Stellungnahme vom 09.07.2020
14. Samtgemeinde Siedenburg mit Stellungnahme vom 13.07.2020
15. Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Oldenburg mit Stellungnahme vom 08.07.2020

Die Stellungnahmen mit Anregungen und die dazugehörigen Abwägungsvorschläge sind den folgenden Seiten zu entnehmen.

Weitere Anregungen wurden nicht abgegeben.

Michael Matheja

Bernd Bormann

Anlage

98. FNP Plan

98. FNP Stellungnahmen mit Abwägungsvorschlägen