



LEGENDE

- HARTE TABUZONEN**
- Reines Wohngebiet (Quelle: BPlan) mit 400 m harter Tabuzone
 - Allgemeines Wohngebiet und Kleinsiedlungsgebiet (Quelle: BPlan) mit 400 m harter Tabuzone
 - Mischgebiet und Dorfgebiet (Quelle: BPlan) mit 400 m harter Tabuzone
 - Gewerbegebiet, eingeschränktes Gewerbegebiet und Industriegebiet mit ausnahmsweise zulässiger Wohnnutzung (Quelle: BPlan) mit 400 m harter Tabuzone
 - Sondergebiet, Zweckbestimmungen vergleichbar Wohnen (Quelle: BPlan) mit 400 m harter Tabuzone
 - Sonstiges Sondergebiet (Quelle: BPlan)
 - Gewerbegebiet, eingeschränktes Gewerbegebiet und Industriegebiet mit nicht zulässiger Wohnnutzung (Quelle: BPlan)
 - Grünfläche (Quelle: BPlan)
 - Fläche für Gemeinbedarf (Quelle: BPlan)
 - Innenbereichssatzung mit 400 m harter Tabuzone
 - Wohngebäude (Quelle: ALKIS) mit 400 m harter Tabuzone
 - Von Bebauung freizuhaltende Flächen gemäß Bebauungsplan Nr. 21 (92/18) Gemeinde Schwarme und Nr. 4 (16/52) Gemeinde Bruchhausen Vilsen
- WEICHE TABUZONEN**
- 400-1000 m weiche Tabuzone um Reines Wohngebiet
 - 400-800 m weiche Tabuzone um Allgemeines Wohngebiet und Kleinsiedlungsgebiet
 - 400-600 m weiche Tabuzone um Mischgebiet und Dorfgebiet
 - 400-600 m bzw. 600 m weiche Tabuzone um Gewerbegebiet, eingeschränktes Gewerbegebiet und Industriegebiet
 - 400-800 m weiche Tabuzone um Sondergebiet (Zweckbestimmung vergleichbar Wohnen und Campingplatz), 400-600 m weiche Tabuzone um Sondergebiet (Zweckbestimmung vergleichbar Ferien und Beherbergung)
 - 400-800 m weiche Tabuzone um Satzungsbereich vergleichbar allgemeines Wohngebiet, 400-600 m um Satzungsbereich vergleichbar Mischgebiet
 - 400-600 m weiche Tabuzone um Wohngebäude
- WEICHE TABUZONEN AUS FLÄCHENNUTZUNGSPLANDARSTELLUNGEN**
- Wohnbaufläche mit 800 m weicher Tabuzone
 - Gemischte Baufläche mit 600 m weicher Tabuzone
 - Gewerbliche Baufläche mit 600 m weicher Tabuzone
 - 800 m weiche Tabuzone um Sondergebiet (Zweckbestimmung vergleichbar Wohnen und Campingplatz), 600 m weiche Tabuzone um Sondergebiet (Zweckbestimmung vergleichbar Ferien und Beherbergung)
 - Grünfläche
 - Sondergebiet (ohne besondere Schutzansprüche)
 - Fläche für Gemeinbedarf
 - Fläche für Ver- und Entsorgung
- NACHRICHTLICHE INFORMATIONEN**
- Bahnstrecke (FNP)
 - klassifizierte Straße (Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr)
 - Samtgemeindegebiet
 - Mitgliedsgemeinde
 - Grenze umliegende Samtgemeinde
 - Grenze umliegende Gemeinde
 - Flächen für Errichtung von Windenergieanlagen (FNP)
 - bestehende Windenergieanlage



Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen
Landkreis Diepholz

Standortkonzept Windenergie

Karte 1b: Siedlung - harte und weiche Tabuzonen

März 2019 1:30.000 (im Original 84,1 x 90 cm)

Escherweg 1 26121 Oldenburg Postfach 3867 26028 Oldenburg	Telefon 0441/97174-0 Telefax 0441/97174-73 E-Mail info@nwp-ol.de Internet www.nwp-ol.de	NWP Planungsgesellschaft mbH Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung
--------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------