

Flecken Bruchhausen-Vilsen

Protokoll

Sitzungsnummer: FI/BA/004/18

über die Sitzung des Bauausschusses am 18.01.2018

Beginn: 19:00 Uhr
Ende 19:50 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses in Bruchhausen-Vilsen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Jochen Kracke

stimmberechtigte Mitglieder

Herr Bernd Brümmer

Herr Nils Ehlers

Herr Hermann Hamann

Herr Arend Meyer

als Vertreter für Heiko Albers

Frau Gerda Ravens

Herr Bernd Schneider

als Vertreter für Nicole Reuter

Frau Christel Stampe

Herr Reinhard Thöle

als Vertreter für Sönke Schierloh

Herr Willy Immoor

Herr Werner Pankalla

Abwesend:

Vorsitzende/r

Herr Heiko Albers

stimmberechtigte Mitglieder

Frau Nicole Reuter

Herr Söhnke Schierloh

Öffentlicher Teil

Punkt 1:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Beneke begrüßt die Mitglieder des Bauausschusses und eröffnet die Sitzung. Er erklärt, dass der Ausschussvorsitzende Herr Albers berufsbedingt nicht an der Sitzung teilnehmen kann. Herr Schierloh als sein Stellvertreter kann ebenfalls krankheitsbedingt nicht an der Sitzung teilnehmen. Aus diesem Grund hat der Bauausschuss aus seinen Reihen für diese Sitzung einen Vorsitzenden zu bestimmen.

Nach kurzer Beratung bestimmt der Bauausschuss einstimmig Herrn Kracke als Vorsitzenden. Herr Kracke bedankt sich für das Vertrauen und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Ausschusses sowie seine Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2:

Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die 3. Sitzung vom 18.10.2017

Gegen Form und Inhalt der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 3. Sitzung werden keine Bedenken geäußert. Die Niederschrift wird mehrheitlich genehmigt.

Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 1

Punkt 3:

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Punkt 4:

Erlass der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018

Vorlage: FI-0087/17

Herr Beneke stellt die Haushaltsansätze für den Baubereich, die noch nicht im Wegeausschuss beraten wurden, anhand einer PowerPoint-Präsentation vor.

Frau Ravens bittet um Auskunft, wie sich der Ansatz bei der Liegenschaftsverwaltung unter 1114.5311 „Erträge aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden ...“ in Höhe von 212.300 € errechnet.

Herr Beneke erklärt, dass es sich bei den außerordentlichen Erträgen um den Verkauf von Grundstücken handelt. Von den tatsächlichen Gewinnen aus dem Verkauf wird der Buchwert abgezogen. Die tatsächlichen Gewinne sind zu verbuchen.

Außerdem möchte sie wissen, warum beim Produkt 1116.4211 „Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen“ im Jahr 2019 sich der Ansatz auf 93.000 € erhöht.

Herr Beneke erklärt, dass die Bodenuntersuchung beim ehemaligen Gaswerk regelmäßig durchgeführt werden muss.

Ohne weitere Aussprache empfiehlt der Bauausschuss einstimmig den Haushaltsplanentwurf 2018 für die vorgestellten Ansätze.

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Punkt 5:
Mitteilungen der Verwaltung

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Punkt 6:
Anfragen und Anregungen

Urteil des Bundesverfassungsgerichts zur Grundsteuer

Herr Hamann möchte wissen, wie sich das Urteil des BVerfG auf die Berechnung der Grundsteuer bzw. auf die kommunalen Einnahmen auswirkt.

Herr Beneke macht deutlich, dass zur Zeit noch keine Berechnungen vorliegen und es noch zu früh ist, um etwas genaues sagen zu können.

Punkt 7:
Einwohnerfragestunde