

Matheja Michael

Von: Ina1Scholz@bundeswehr.org im Auftrag von
baiudbwtoeb@bundeswehr.org
Gesendet: Mittwoch, 19. Oktober 2016 13:51
An: Matheja Michael
Betreff: Ihr Zeichen FB4/Ma; Bauleitplanung Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen
92. Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan Nr. 16 (70/27) -
Stellungnahme

Sehr geehrter Herr Matheja,

Bezug nehmend auf Ihr Schreiben vom 12.10.2016 und 13.10.2016 zu o.g. Maßnahme teile ich Ihnen mit, das sich das Plangebiet im Interessenbereich der militärischen LV-Radaranlage Visselhövede befindet.

Die Bundeswehr hat keine Bedenken bzw. keine Einwände gegen die Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Aufstellung des Bebauungsplanes, wenn bauliche Anlagen - einschl. untergeordneter Gebäudeteile - eine Höhe von 30 m über Grund - nicht überschreiten.

Sollte diese Höhe überschritten werden, bitte ich in jedem Einzelfall mir die Planungsunterlagen - vor Erteilung einer Baugenehmigung - zur Prüfung zuzuleiten.

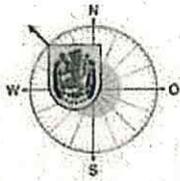
Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Scholz

Um die Bearbeitung Ihrer künftigen Anliegen sicher zu stellen, bitten wir darum, ausschließlich die E-Mail Adresse BAIUDBwToeB@bundeswehr.org zu verwenden.

Nur so kann eine reibungslose Bearbeitung sichergestellt werden.

**Bundesamt für Infrastruktur,
Umweltschutz und
Dienstleistungen
der Bundeswehr**
Referat Infra I 3
Fontainengraben 200
53123 Bonn
BAIUDBwToeB@bundeswehr.org



Landkreis Diepholz
... gut miteinander leben.

Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen			
14. Nov. 2016			

Der Landrat

Fachdienst Bauordnung
und Städtebau

Landkreis Diepholz · Postfach 1340 · 49343 Diepholz

Gemeinde Martfeld
Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen
Lange Str. 11
27305 Bruchhausen-Vilsen

Auskunft erteilt:
Gebäude:

Zimmer:
Telefon:
Telefax:
E-Mail: *

Frau Winkelmann
Kreishaus Diepholz
(Eingang "Römlingstr.")
B 027
05441 976- 1446
05441 976- 1758
Ingelore.Winkelmann@diepholz.de

Zentrale / Telefon: 05441/976-0
Internet: * http://www.diepholz.de

*Hinweis Infos zur rechtssicheren und rechtsverbindlichen elektronischen Kommunikation finden Sie auf den Internetseiten des Landkreises Diepholz

Ihr Zeichen	Ihr Schreiben vom	Mein Zeichen (bei Antwort bitte angeben)	49356 Diepholz, Niedersachsenstr. 2
FB4 / Ma		63 DH 03333/2016/81	14.11.2016

Grundstück **Martfeld, ~**
Gemarkung: Martfeld, Flur: 14, Flurstück: 79/11

Vorhaben Bauleitplanung der Gemeinde Martfeld; Bebauungsplan Nr.16(70/27) "Kindergarten Martfeld; Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus der Sicht der von mir wahrzunehmenden öffentlichen Belange ist zu der von Ihnen beabsichtigten Planung Folgendes zu sagen:

FACHDIENST UMWELT UND STRASSE – UWB

Gegen die Versickerung des unbelasteten Oberflächenwassers innerhalb des B-Plangebietes bestehen aus wasserbehördlicher Sicht grundsätzlich keine Bedenken. Gemäß dem maßgeblichen Regelwerk zur Planung, Bau und Betrieb von Anlagen zur Versickerung von Niederschlagswasser (DWA A 138) ist die Durchlässigkeit des Sicker-raumes und der Grundwasserstand eine wesentliche qualitative und quantitative Voraus-setzung für das Versickern von Niederschlagswasser.

Als Voraussetzung für die Herstellung von dezentralen Versickerungsanlagen auf den Grundstücken ist ein Bodengutachten.

Freundliche Grüße

i. A.
Nölker

Sprechzeiten BürgerService in Diepholz
Mo + Di 7:30 - 17:00 Uhr, Mi 7:30 - 15:00 Uhr, Do 7:30 - 18:30 Uhr,
Fr 7:30 - 13:00 Uhr

Sprechzeiten der Anlaufstellen der Ausländerstelle
Di 8:00 - 12:00 Uhr, Do 8:00 – 12:00 Uhr, Do 14:00 - 17:00 Uhr

Übrige Öffnungs- und Sprechzeiten siehe unter www.diepholz.de.
Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aller anderen Fachdienste stehen Ihnen außerdem nach telefonischer Vereinbarung zur Verfügung.

Bankverbindungen

Kreissparkasse Diepholz	Kto. 13 144	BLZ 256 513 25
IBAN: DE45256513250000013144		BIC: BRLADE21DZH
Kreissparkasse Syke	Kto. 11 100 101 37	BLZ 291 517 00
IBAN: DE20291517001110010137		BIC: BRLADE21SYK
Volksbank Diepholz	Kto. 11 099 000	BLZ 250 695 03
IBAN: DE93250695030011099000		BIC: GENODEF1BNT

Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen			
20. Okt. 2016			

000003

EWE NETZ GmbH | Postfach 25 01 | 26015 Oldenburg

Gemeinde Martfeld
Lange Straße 11
27305 Bruchhausen-Vilsen

Sie erreichen uns:

✉ EWE NETZ GmbH | Fischstraße 25 + 35 | 27749 Delmenhorst

☎ Tel. 04221 9819 0, Mo.-Do. 7:30-16:30 Uhr, Fr. 7:30-13:00 Uhr
☎ Fax 04221 9819 239

@ info@ewe-netz.de | www.ewe-netz.de

Ihre Zeichen/Nachricht:

FB4 / Ma

Projekt / Vorhaben:

Bebauungsplan

Bebauungsplan Nr. 16 (70/27) "Kindergarten Martfeld"

17. Oktober 2016

Guten Tag Herr Matheja,

vielen Dank für die Beteiligung unseres Hauses als Träger öffentlicher Belange.

Im Plangebiet können sich Versorgungsanlagen der EWE NETZ GmbH befinden. Über die genaue Art und Lage etwaiger Anlagen informieren Sie sich bitte im Rahmen einer Planauskunft. Diese ist abrufbar über unsere Internetseite <https://www.ewe-netz.de/geschaeftskunden/service/leitungsplaene-abrufen>.

Wir bitten Sie, uns auch in die weiteren Planungen einzubeziehen und uns frühzeitig zu beteiligen. Sollten Anpassungen unserer Anlagen, wie z.B. Änderungen, Beseitigung, Neuherstellung der Anlagen an anderem Ort (Versetzung) oder andere Betriebsarbeiten erforderlich werden, sollen dafür die gesetzlichen Vorgaben und die anerkannten Regeln der Technik gelten. Gleiches gilt auch für die Neuherstellung, z.B. Bereitstellung eines Stationsstellplatzes. Die Kosten der Anpassungen bzw. Betriebsarbeiten sind von dem Vorhabenträger vollständig zu tragen und der EWE NETZ GmbH zu erstatten, es sei denn der Vorhabenträger und die EWE NETZ GmbH haben eine anderslautende Kostentragung vertraglich geregelt.

Zur effizienten Bearbeitung von Anfragen und Stellungnahmen bauen wir unsere elektronischen Schnittstellen kontinuierlich aus.

Bitte schicken Sie uns Ihre Anfragen und Mitteilungen zukünftig an unser Postfach info@ewe-netz.de.

Haben Sie weitere Fragen? Sie erreichen Ihren Ansprechpartner André Osterloh unter der folgenden Rufnummer: 04221 9819-294.

Freundliche Grüße

Ihr EWE NETZ-Team

Avacon AG · Lindenstrasse 45 · Lüneburg

Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen
Michael Matheja
Lange Straße 11
27305 Bruchhausen-Vilsen



Avacon AG

Lindenstrasse 45
21335 Lüneburg
www.avacon.de

Daniel Gaffry
T 04131/704-31602
F
AVA Leitungsauskunft
@avacon.de

verspäteter Eingang!

09.11.2016

Allgemeine Kategorie

Baumaßnahme: Bauleitplanung Gemeinde Martfeld Bebauungsplan Nr. 16 (70/27)

"Kindergarten Martfeld"

Bauleitplanung Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen 92. Flächennutzungsplanänderung

Ihr Zeichen: FB4 / Ma

Unsere Vorgangsnummer: 421411 (bitte bei Schriftverkehr stets mit angeben)

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage erhalten Sie die von Ihnen angeforderten Unterlagen.

1. Antrag

1.1 Kontakt

Michael Matheja
T: 04252391417

1.2 Bauausführender (falls abweichend vom Antragssteller)

1.3 Baumaßnahme

Bauleitplanung Gemeinde Martfeld Bebauungsplan Nr. 16 (70/27) "Kindergarten Martfeld"

Bauleitplanung Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen 92.
Flächennutzungsplanänderung FB4 / Ma

1.4 Auskunftsbereich (PLZ, Ort, Ortsteil, Straße, ggf. Koordinaten in ETRS89/UTM32)

27327 Martfeld OT Martfeld
Am Seniorenheim

1.5 Genaue räumliche Abgrenzung der verlangten Auskunft laut Lageplan

Siehe Leitungsauskunft

1.6 Vorgesehene Bauzeit

Vom 09.11.2016 bis zum 15.03.2017

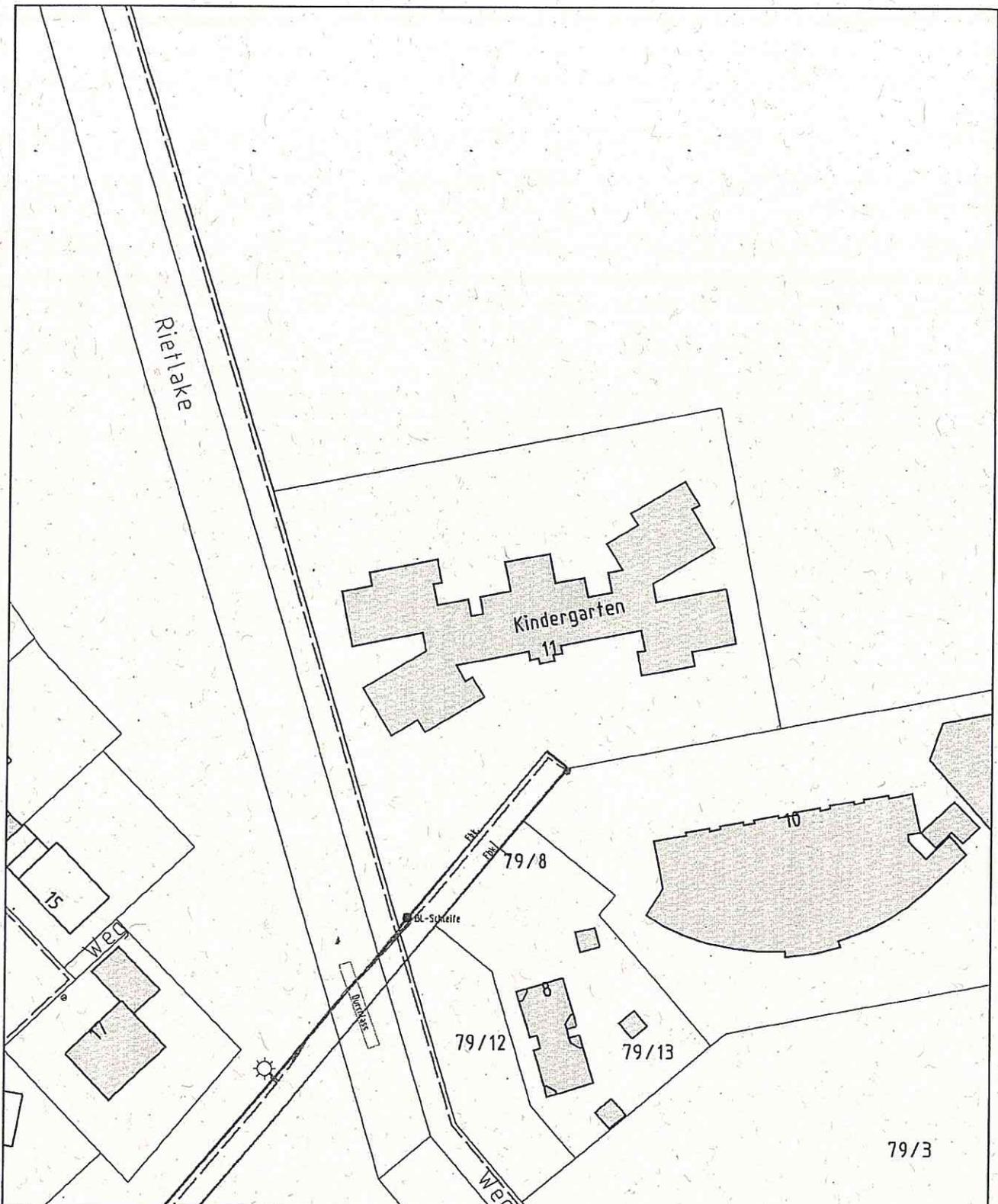
1.7 Bemerkungen Seitens der Avacon sind keine Anregungen vorzubringen.

Vorsitzender des
Aufsichtsrats:
Dr. Thomas König

Vorstand:
Michael Söhlke
(Vorsitzender)
Frank Aigner
Dr. Stephan Tenge

Sitz: Helmstedt
Amtsgericht Braunschweig
HRB 100769
Ust.-Id.-Nr. DE 812729989

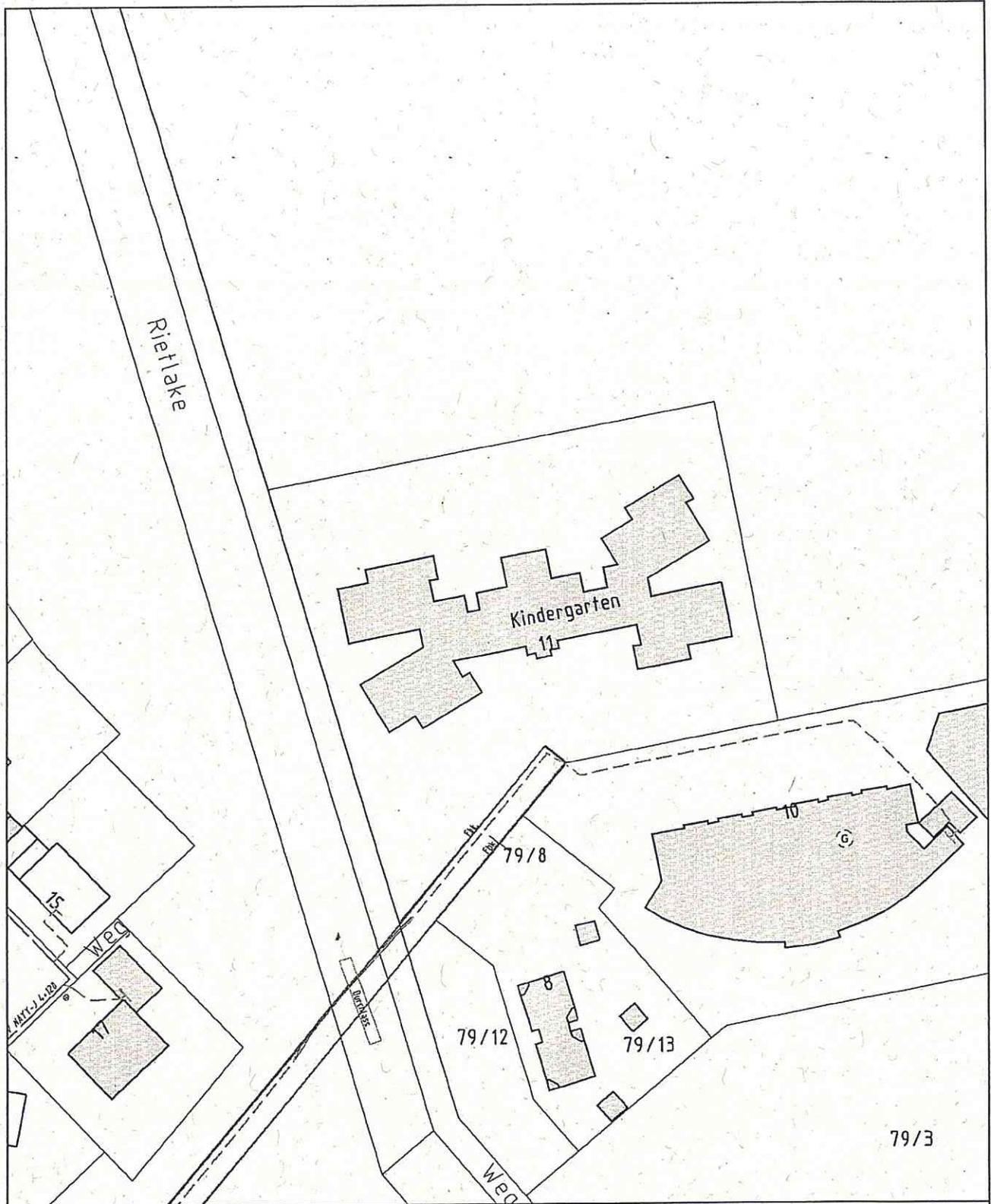
Deutsche Bank AG
Kto.-Nr. 060 133 600
BLZ 250 700 70



Diese Planunterlage ist Eigentum der Avacon Aktiengesellschaft
 Nachdruck oder Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Eigentümers
 Die Weitergabe dieses Planes an Dritte bedarf unserer Genehmigung

Genauere Lage und Tiefe unserer Anlage sind durch Handschachtung zu ermitteln
 Parallel zu Mittelspannung u. Ferngastrassen können sich Fernmeldekabel
 (LWL/CU) in einem Abstand von maximal 1 m, gewöhnlich jedoch 0,4 m befinden.

	avacon		Auskunft / Fortführung
	Bemerkungen: Auskunft ID 421411		Ansprechpartner:
	Maßstab: 1:1000	Blatt 1 / 1	Druckdatum: 09.11.2016
			Ort: Martfeld
		Straße: Am Seniorenheim	Sparte(n): Beleuchtung



Diese Planunterlage ist Eigentum der Avacon Aktiengesellschaft
 Nachdruck oder Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Eigentümers
 Die Weitergabe dieses Planes an Dritte bedarf unserer Genehmigung

Genauere Lage und Tiefe unserer Anlage sind durch Handschachtung zu ermitteln
 Parallel zu Mittelspannung u. Ferngestrassen können sich Fernmeldekabel
 (LWL/CU) in einem Abstand von maximal 1 m, gewöhnlich jedoch 0,4 m befinden.

	avacon		Auskunft / Fortführung
	Bemerkungen: Auskunfts ID 421411		Ansprechpartner:
			Druckdatum: 09.11.2016
	Maßstab: 1:1000		Ort: Märkfeld
			Straße: Am Seniorenheim
Blatt 1 / 1		Sparte(n): Niederspannung	