

Gemeinde Asendorf

Auskunft erteilt: Anette Schröder

Telefon: 04252/391-418

Datum: 13.10.2014



B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage Nr.: As-0070/14

Beratungsfolge:

Rat

28.10.2014

öffentlich

Betreff:

B-Plan Nr. 1 (9/24) "Verbrauchermarkt" - weiteres Vorgehen

Beschlussvorschlag:

Ergibt sich aus der Beratung.

Sachverhalt/Begründung:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 24.09.2013 den Aufstellungsbeschluss für den B-Plan Nr. 1(9/24) „Verbrauchermarkt“ gefasst. Weiterhin wurde ein Antrag an die Samtgemeinde auf Änderung des F-Planes gestellt.

Ziel war es, die Ansiedlung eines weiteren Verbrauchermarktes mit einer Verkaufsfläche von ca. 1.300 m² zu ermöglichen.

Da geklärt werden musste, dass die Gemeinde als Grundzentrum nur die Versorgung der eigenen Bevölkerung sicherstellt und kein Kaufkraftabfluss aus anderen Gemeinden erfolgt, wurde ein Gutachten in Auftrag gegeben.

Zwischenzeitlich hat das Gutachten belegt, dass auf dem beabsichtigten Gelände (Altenfelder Weg/B 6) lediglich ein Verbrauchermarkt mit einer Verkaufsfläche von 800 m² zulässig ist.

Es ist daher zu entscheiden, ob unter diesen Umständen das Verfahren fortgeführt werden soll.

Anette Schröder

Heinfried Kabbert

Anlage
ohne