

# Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen

Auskunft erteilt: Bernd Bormann

Telefon: 04252/391-414

Datum: 11.06.2014



## B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage Nr.: SG-0118/14

### Beratungsfolge:

Planungsausschuss	25.06.2014	öffentlich
Samtgemeindeausschuss	10.07.2014	nicht öffentlich
Samtgemeinderat	10.07.2014	öffentlich

### Betreff:

**Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP) des Landkreises Diepholz**

### Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, auf Basis der im Sachverhalt genannten Eckpunkte und der sich aus der Beratung ergebenden Ergänzungen zum Entwurf des RROP Stellung zu nehmen.

### Sachverhalt/Begründung:

Der Kreistag des Landkreises Diepholz hat im vergangenen Herbst beschlossen, das Regionale Raumordnungsprogramm (RROP) neu aufzustellen. Der Entwurf des RROP soll im Jahre 2014 erarbeitet werden, um dann in 2015 das eigentliche nach Raumordnungsgesetz vorgesehene Beteiligungsverfahren durchzuführen.

Der Landkreis hat jedoch die Zielsetzung, vor dieser offiziellen Beteiligung die Inhalte des Entwurfes mit den Kommunen abzustimmen.

Die Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen ist daher gebeten worden, zu den Kapiteln 1 „Ziele und Grundsätze zur räumlichen Entwicklung des Landkreises Diepholz“ und 2 „Ziele und Grundsätze zur Entwicklung der Siedlungs- und Versorgungsstruktur“ grundsätzlich Stellung zu nehmen.

Die geplanten textlichen Festsetzungen sind der Beschlussvorlage als Anlage beigelegt und können in den Sitzungen vertieft erläutert werden.

Das Kapitel 1 „Ziele und Grundsätze zur räumlichen Entwicklung des Landkreises Diepholz“ beinhaltet im Wesentlichen allgemeine Aussagen zur künftigen Ausrichtung und Entwicklung des Landkreises und können aus Sicht der Verwaltung zur Kenntnis genommen werden.

Das Kapitel 2 „Ziele und Grundsätze zur Entwicklung der Siedlungs- und Versorgungsstruktur“ beschäftigt sich schwerpunktmäßig mit folgenden Bereichen:

- Entwicklung der Siedlungsstruktur
- Entwicklung der zentralen Orte und
- Entwicklung der Versorgungsstrukturen

Der Abschnitt „Entwicklung der Siedlungsstruktur“ enthält in erster Linie allgemeine Hinweise zur Siedlungs- und Gewerbeflächenentwicklung, denen grds. zugestimmt werden kann.

Der Abschnitt „Entwicklung der zentralen Orte“ beschäftigt sich zunächst grds. mit den Aufgaben von Ober-, Mittel- und Grundzentren.

Die Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen ist als Grundzentrum eingestuft.

Es ist nachdrücklich zu begrüßen, dass der Samtgemeinde die mittelzentralen Teilfunktionen „Tourismus und Freizeit“ sowie „Gesundheit und Pflege“ zugewiesen worden sind. Hinsichtlich der Teilfunktion „Gesundheit und Pflege“ ist die Aufzählung der Fachgebiete um die Bereiche Gastroenterologie, Naturheilkunde, Psychotherapie, Rheumatologie und Zahnmedizin zu ergänzen.

Jede Verwaltungseinheit im Landkreis Diepholz hat danach einen zentralen Ort, der aufgrund der dargestellten Funktionen in der Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen im Flecken Bruchhausen-Vilsen festgelegt worden ist.

Dieser zentrale Ort soll die Aufgaben des Grundzentrums erfüllen.

Die Gemeinden Asendorf, Martfeld, Schwarme und Süstedt sind als Kleinzentren dargestellt. Dadurch soll ihrer besonderen Bedeutung für eine differenzierte Entwicklung in der Samtgemeinde Rechnung getragen werden.

Die Kleinzentren sollen sich danach auf das örtliche Eigenpotenzial konzentrieren und im Rahmen einer nachhaltigen Dorfentwicklung ortsverträgliche Entwicklungen unterstützen.

Die Aussagen zur Entwicklung der Versorgungsstrukturen decken sich im Wesentlichen mit den bereits beschlossenen Aussagen im Regionalen Zentren und Einzelhandelskonzept des Kommunalverbundes Bremen / Niedersachsen.

Bernd Bormann

Horst Wiesch

### **Anlage**

Kapitel 1

Kapitel 2