

Übersicht über die verwendeten Bodenrichtwerte

Bruchhausen-Vilsen, 2.12.2011

Konto	Bezeichnung	BRW bzw. Kaufpreis	Fläche in m ²	Wert
01100000	Wasserflächen Berxen	0,10 €	160	16,00 €
01100000	Wasserflächen Bruchhausen-Vilsen	0,10 €	21.829	2.182,90 €
01100000	Wasserflächen Homfeld	0,10 €	12.343	1.234,30 €
01100000	Wasserflächen Scholen	0,10 €	0	0,00 €
01100000	Wasserflächen Wöpsen	0,10 €	492	49,20 €
01100000	Grünflächen Berxen	0,87 €	14.088	12.256,56 €
01100000	Grünflächen Bruchhausen-Vilsen	0,77 €	181.584	139.819,68 €
01100000	Grünflächen Homfeld	0,87 €	6.966	6.060,42 €
01100000	Grünflächen Scholen	0,87 €	5.058	4.400,46 €
01100000	Grünflächen Wöpsen	0,77 €	1.827	1.406,79 €
Summe Grünflächen, Wasserflächen			244.347	167.426,31 €
01200000	Ackerflächen Berxen	1,38 €	5.257	7.254,66 €
01200000	Ackerflächen Bruchhausen-Vilsen	1,08 €	52.448	56.643,84 €
01200000	Ackerflächen Homfeld	1,38 €	3.414	4.711,32 €
01200000	Ackerflächen Scholen	1,38 €	0	0,00 €
01200000	Ackerflächen Wöpsen	1,08 €	47.719	51.536,52 €
Summe Ackerflächen			108.838	120.146,34 €
01300000	Waldflächen Berxen	0,10 €	32.515	3.251,50 €
01300000	Waldflächen Bruchhausen-Vilsen	0,10 €	201.240	20.124,00 €
01300000	Waldflächen Homfeld	0,10 €	12.906	1.290,60 €
01300000	Waldflächen Scholen	0,10 €	0	0,00 €
01300000	Waldflächen Wöpsen	0,10 €	26.166	2.616,60 €
Summe Waldflächen			272.827	27.282,70 €
01900000	Baugrundstücke	48,10 €	6.839	328.959,80 €
01900000	Gewerbegebiet			450.906,36 €
01900000	sonstige unbebaute Grundstücke	15,76 €	7.216	113.711,00 €
SUMME unbebaute Grundstücke			640.067	1.208.432,51 €
02110000	Wohnhaus und Gaswerk	20,00 €	3.431	68.620,00 €
02210000	Kindergarten	6,91 €	5.872	40.564,34 €
02210000	Spielplätze	0,77 €	770	592,90 €
02210000	Wassererlebnisspielplatz	20,00 €	6.009	120.180,00 €
02210000	Jugendhaus	20,00 €	730	14.600,00 €
Summe 02210000			13.381	175.937,24 €
02410000	Wohnmobilstellplatz	20,00 €	4.842	96.840,00 €
02410000	Tennisplatz	5,00 €	4.839	24.195,00 €
02410000	Bahnhof, Umladehalle, Fahrzeughalle	19,74 €	9.911	195.600,00 €
02410000	Bahnhof 1	20,00 €	787	15.740,00 €
Summe 02410000			20.379	332.375,00 €
Summe bebaute Grundstücke (Bruchhausen-Vilsen)			37.191	576.932,24 €
03100000	Straßenflächen Berxen	1,38 €	223.577	308.536,26 €
03100000	Straßenflächen Bruchhausen-Vilsen	1,08 €	537.839	580.866,12 €
03100000	Straßenflächen Bruchhausen-Vilsen innerorts	8,00 €	290.716	2.325.728,00 €
03100000	Straßenflächen Homfeld	1,38 €	287.925	397.336,50 €
03100000	Straßenflächen Scholen	1,38 €	34.815	48.044,70 €
03100000	Straßenflächen Wöpsen	1,08 €	346.870	374.619,60 €
Summe Straßenflächen			1.721.742	4.035.131,18 €
03100000	Eisenbahnstrecke Bruchhausen-Vilsen	1,02 €	26.413	26.941,26 €
03100000	Eisenbahnstrecke Homfeld	1,02 €	40.306	41.112,12 €
Summe Eisenbahnstrecke			66.719	68.053,38 €
Summe Infrastrukturf lächen			1.788.461	4.103.184,56 €
GESAMT			2.465.719	5.888.549,31 €