



Auskunft erteilt: Bernd Bormann
Telefon: 04252/391-414

Datum: 14.01.2010

B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage-Nr.: 40-0091/10

öffentlich

Beratungsfolge:

Rat

09.02.2010

Betreff:

B-Plan Nr. 16 (70/23) „Sondergebiet Windenergieanlagen Neue Weide“

a) Beschluss über Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

b) Beschluss über Stellungnahmen aus dem Verfahren gem. § 4 Abs. 1 BauGB

c) Auslegungsbeschluss bei paralleler Durchführung des Verfahrens gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Beschlussvorschlag:

a) Die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird zur Kenntnis genommen.

b) Die während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen, die keine Anregungen enthalten, werden zur Kenntnis genommen. Zu den vorgebrachten Anregungen werden die Beschlussempfehlungen gemäß der Beschlussvorlage beschlossen.

c) Es wird der Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für den Bebauungsplan Nr. 16 (70/23) „Sondergebiet Windenergieanlagen Neue Weide“ mit Begründung und Umweltbericht bei paralleler Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 16 (70/23) „Sondergebiet Windenergieanlagen Neue Weide“ liegt der Beschlussvorlage als Anlage bei.

Sachverhalt/Begründung:

Der Rat der Gemeinde Martfeld hat den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 16(70/23) „Sondergebiet Windenergieanlagen Neue Weide“ gefasst. Nach amtlicher Bekanntmachung in der Kreiszeitung am 25.01.2010 wurde am 27.01.2010 die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB durchgeführt. In der Veranstaltung wurden keine Anregungen vorgebracht.

Mit Schreiben vom 15.12.2009 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit den Planunterlagen am Bauleitplanverfahren beteiligt.

Folgende Träger öffentlicher Belange haben eine Stellungnahme abgegeben, jedoch keine Anregungen oder Bedenken geäußert:

1. Handwerkskammer Hannover mit Stellungnahme vom 16.12.2009
2. PLEdoc GmbH mit Stellungnahme vom 17.12.2009
3. Gasunie Deutschland Services mit Stellungnahme vom 18.12.2009
4. Exxon mobil Production GmbH mit Stellungnahme vom 17.12.2009
5. Harzwasserwerke mit Stellungnahme vom 22.12.2009
6. Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie mit Stellungnahme vom 28.12.2009
7. VBN mit Stellungnahme vom 06.01.2010
8. Erdgas Münster mit Stellungnahme vom 05.01.2010
9. E.ON Netz GmbH mit Stellungnahme vom 05.01.2010
- 10.transpower stromübertragungs gmbh mit Stellungnahme vom 11.01.2010
- 11.Wasserversorgung Syker Vorgeest GmbH mit Stellungnahme vom 12.01.2010
- 12.Lanswirtschaftskammer Niedersachsen mit Stellungnahme vom 12.01.2010
- 13.Niedesächsisches Forstamt Nienburg mit Stellungnahme vom 11.01.2010
- 14.EV.-luth. Kirchengemeinde Martfeld mit Stellungnahme vom 15.01.2010
- 15.Deutsche Telekom Netzproduktion GmbH 18.01.2010
- 16.Kabel Deutschland mit Stellungnahme vom 20.01.2010

Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Anregungen geäußert haben, liegen mit Beschlussempfehlung der Beschlussvorlage als Anlage bei.

Bernd Bormann

Horst Wiesch

Anlage

Stellungnahmen mit Beschlussempfehlungen, Geltungsbereich