



**Auskunft erteilt:** Anette Schröder  
**Telefon:** 04252/391-418

**Datum:** 26.01.2010

## **B e s c h l u s s v o r l a g e**

**Vorlage-Nr.: 60-0050/10**  
**öffentlich**

### **Beratungsfolge:**

Rat

15.02.2010

### **Betreff:**

#### **Außenbereichssatzung Bökenbraken**

- a) Beschluss über Stellungnahmen aus dem Verfahren gem. § 4 Abs. 2 BauGB**
- b) Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

### **Beschlussvorschlag:**

- a) Zu den während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden die Beschlussempfehlungen gem. Beschlussvorlage beschlossen.
- b) Es wird die öffentliche Auslegung der Außenbereichssatzung Bökenbraken mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der Geltungsbereich liegt der Beschlussvorlage bei.

### **Sachverhalt/Begründung:**

Die Gemeinde Süstedt plant die Aufstellung einer Außenbereichssatzung für den Ortsteil Bökenbraken gem. § 35 Abs. 6 BauGB.

Ziel und Zweck der Planung ist es, die Eigenentwicklung weiter zu stärken und die noch vorhandenen Baulücken zu schließen sowie Umnutzungen zu ermöglichen.

Das Planverfahren wird als vereinfachtes Verfahren gem. § 13 Abs. 2 und 3 BauGB durchgeführt.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 14.12.2009 gem. § 4 Abs. 2 BauGB an der Planung beteiligt worden. Folgende Behörden bzw. Träger öffentlicher Belange haben eine Stellungnahme abgegeben, jedoch keine Anregungen geäußert:

1. ExxonMobilProduction mit Stellungnahme vom 17.12.2009
2. Wasser- u. Bodenverband Hache-Hombach mit Stellungnahme vom 17.12.2009
3. Staatl. Gewerbeaufsichtsamt Hannover mit Stellungnahme vom 17.12.2009
4. Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung mit Stellungnahme vom 17.12.2009
5. PLEdoc GmbH, Essen, mit Stellungnahme vom 17.12.2009
6. Gasunion Deutschland mit Stellungnahme vom 18.12.2009
7. Harzwasserwerke Hildesheim mit Stellungnahme vom 22.12.2009
8. Wasserbeschaffungsverband Süstedt mit Stellungnahme vom 22.12.2009
9. Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Nienburg mit Stellungnahme vom 05.01.10
10. GLL Sulingen mit Stellungnahme vom 05.01.10
11. E.ON Netz GmbH Lehrte mit Stellungnahme vom 05.01.10
12. Handwerkskammer Hannover mit Stellungnahme vom 05.01.10
13. Erdgas Münster GmbH mit Stellungnahme vom 05.01.10
14. E.ON Avacon AG Syke mit Stellungnahme vom 06.01.10
15. Wehrbereichsverwaltung Nord mit Stellungnahme vom 07.01.10
16. Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie Hannover mit Stellungnahme vom 11.01.10
17. transpower Lehrte mit Stellungnahme vom 11.01.10
18. Landwirtschaftskammer Hannover mit Stellungnahme vom 12.01.10
19. Wasserversorgung Syker Vorgeest mit Stellungnahme vom 12.01.10
20. Landkreis Diepholz mit Stellungnahmen vom 12.01. und 14.01.10
21. Deutsche Telekom Bremen mit Stellungnahme vom 18.01.10

Beschlussempfehlung:

Die Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen.

Folgende Behörden und Träger öffentlicher Belange haben eine Stellungnahme abgegeben und Anregungen vorgetragen:

**1. Wintershall Holding AG Barnstorf mit Stellungnahme vom 22.12.09**

Beschlussempfehlung:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Die Firmenbezeichnung wird entsprechend korrigiert.

**2. VBN Bremen mit Stellungnahme vom 06.01.10**

Beschlussempfehlung:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Ein entsprechender Hinweis wird in die Begründung aufgenommen.

**3. EWE Netz GmbH mit Stellungnahme vom 06.01.10**

Beschlussempfehlung:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Der Hinweis zu den Leitungstrassen wird in die Begründung aufgenommen.

Die Stellungnahmen liegen der Beschlussvorlage als Anlage bei.

(Anette Schröder)

(Horst Wiesch)

Fachbereichsleiter z. K.

**Anlage**

Stellungnahmen

Geltungsbereich