Flecken Bruchhausen-Vilsen

Auskunft erteilt: Christa Gluschak **Datum: 20.04.2010**
Telefon: 04252/391-415

B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage-Nr.: 10-0181/10
öffentlich

Beratungsfolge:

Verwaltungsausschuss	05.05.2010
Rat	27.05.2010

Betreff:

Vereinfachte Flurbereinigung Homfeld-Wöpse und Bruchhausen
Änderung der Gemeindegrenze zwischen dem Flecken Bruchhausen-Vilsen und den Gemeinden Asendorf, Süstedt, Engeln und Hoyerhagen

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, der Gebietsänderung zwischen den Gemeinden Asendorf, Süstedt und Hoyerhagen und dem Flecken Bruchhausen-Vilsen zuzustimmen. Eine Gebietsänderung zwischen der Gemeinde Engeln und dem Flecken Bruchhausen-Vilsen wird auf Grund der anstehenden Fusion für nicht erforderlich gehalten.

Sachverhalt/Begründung:

Die jetzige Gemeindegrenze verläuft in Teilbereichen quer durch die landwirtschaftlichen Nutzflächen. Durch die Neuzuteilung in den Flurbereinigungsverfahren sind zudem die alten Flurstücks- und Eigentumsgrenzen teilweise nicht mehr vorhanden, so dass es notwendig ist, auch die Gemeindegrenze an die neue Situation anzupassen.

Die beigefügten Entwürfe zur Gemeindegrenzänderung orientieren sich weitgehend an der vorhandenen Topographie. Die Eigentümerin der Hofstelle Riethäuser Weg 3 hat der geplanten Umgemeindung zugestimmt. Die Umgemeindung dieser Hofstelle erscheint sinnvoll, da es nach Aussage der Anlieger immer wieder Probleme mit der Postzustellung gibt.

Die genaue Lage der geplanten Gemeindegrenze sowie die Zu- bzw. Abgangsflächen sind den beigefügten Gemeindegrenzänderungskarten zu entnehmen.

Ingesamt ergeben sich für den Flecken Bruchhausen-Vilsen folgende Flächenveränderungen :

Grenzänderung zur Gemeinde Süstedt	- 5,7 ha
Grenzänderung zur Gemeinde Asendorf	- 2,4 ha

Grenzänderung zur Gemeinde Engeln	+ 3,1 ha
Grenzänderung zur Gemeinde Hoyerhagen	+ 0,3 ha

Die Grenzänderungen werden frühestens in ca. 2 Jahren in das Liegenschaftskataster und Grundbuch übernommen. Da zu dem Zeitpunkt die Gemeinden Engeln und Bruchhausen-Vilsen bereits fusioniert haben, kann auf eine Grenzänderung in diesem Bereich verzichtet werden. Diese hätte lediglich Auswirkung auf Gemarkungsgrenzen.

Der Rat der Gemeinde Süstedt hat in seiner Sitzung am 08. April 2010 der Gebietsänderung zugestimmt.

Der Rat der Gemeinde Asendorf wird in seiner nächsten Sitzung über die Gebietsänderung beraten.

(Christa Gluschak) (Horst Wiesch)

Fachbereichsleiter z. K.

Anlage

Gemeindegrenzänderungskarten