

Samtgemeinde Bruchh.-Vilsen



Auskunft erteilt: Michael Matheja
Telefon: 04252/391-416

Datum: 25.06.2007

B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage-Nr.: 00-0044/07

öffentlich

Beratungsfolge:

Planungsausschuss	05.07.2007
Samtgemeindeausschuss	11.07.2007
Samtgemeinderat	19.07.2007

Betreff:

78. Flächennutzungsplanänderung, Teilplan E – Schwarme (Hinterm Felde)

- a) Beschluss über Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung**
- b) Feststellungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

a) Es werden die Beschlussempfehlungen zu den innerhalb der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und zu den in der parallel durchgeführten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen gem. der Beschlussvorlage beschlossen.

b) Es wird der Feststellungsbeschluss für die 78. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und Umweltbericht gefasst. Es wird für die außerdem die zusammenfassende Erklärung gem. § 6 Abs. 5 BauGB beschlossen.

Der Geltungsbereich der 78. F-Planänderung liegt der Beschlussvorlage als Anlage bei.

Sachverhalt/Begründung:

Der Samtgemeindeausschuss hat in seiner Sitzung am 19.04.2007 den Entwurf der 78. Änderung des Flächennutzungsplans und die Begründung mit Umweltbericht gebilligt und die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentliche Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und die parallele Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Die öffentliche Auslegung wurde am 04.05.2007 in der Kreiszeitung öffentlich bekannt gemacht. Die Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 04.05.2007 über die Beteiligung der

Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und über die öffentliche Auslegung unterrichtet.

Der Planentwurf und die Begründung mit Umweltbericht hat in der Zeit vom 14.05.2007 bis einschließlich 13.06.2007 im Rathaus der Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen öffentlich ausgelegt und konnte während der Dienstzeiten sowie nach Vereinbarung eingesehen werden.

Während der öffentlichen Auslegung wurden folgende Stellungnahmen abgegeben, jedoch keine Anregungen oder Bedenken geäußert:

1. Landwirtschaftskammer Hannover mit Stellungnahme vom 15.05.2007
2. Harzwasserwerke mit Stellungnahme vom 21.05.2007
3. Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr mit Stellungnahme vom 21.05.2007
4. e on Avacon AG mit Stellungnahme vom 29.05.2007
5. Handwerkskammer Hannover mit Stellungnahme vom 04.06.2007
6. Landkreis Diepholz mit Stellungnahme vom 05.06.2007
7. Nds. Forstamt Nienburg mit Stellungnahme vom 13.06.2007
8. Mittelweserverband mit Stellungnahme vom 14.06.2007

Beschlussempfehlung:

Die Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen.

Weitere Stellungnahmen sind nicht eingegangen.

(Michael Matheja)

(Horst Wiesch)

Fachbereichsleiter z. K.

Anlage

Stellungnahmen, Geltungsbereich