

Samtgemeinde Bruchh.-Vilsen



Auskunft erteilt: Anette Schröder
Telefon: 04252/391-406

Datum: 23.02.2006

B e s c h l u s s v o r l a g e

Vorlage-Nr.: 00-0440/06

öffentlich

Beratungsfolge:

Planungsausschuss	09.03.2006
Samtgemeindeausschuss	23.03.2006
Samtgemeinderat	30.03.2006

Betreff:

59. F-Planänderung, Teilplan D – Süstedt

- a) Beschluss über Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
- b) Feststellungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

- a) Die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen, die keine Anregungen enthalten, werden zur Kenntnis genommen. Zu den vorgetragenen Anregungen werden die Beschlußempfehlungen gemäß Beschlußvorlage beschlossen.
- b) Es wird der Feststellungsbeschluss für die 59. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teilplan D- Süstedt mit Erläuterungsbericht gefaßt.
Der Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes ist als Anlage beigefügt.

Sachverhalt/Begründung:

Der Rat der Samtgemeinde hat in seiner Sitzung am 15.12.2005 die öffentliche Auslegung der o. g. Flächennutzungsplanänderung mit Erläuterungsbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Die öffentliche Auslegung wurde am 11.01.2006 in der Kreiszeitung bekanntgemacht. Die Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 19.01.2006 über die öffentliche Auslegung unterrichtet.

Der Planentwurf mit Erläuterungsbericht hat in der Zeit vom 23.01.2006 bis einschl. 22.02.2006 im Rathaus der Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen, Lange Str. 11, 27305 Bruchhausen-Vilsen, öffentlich ausgelegt und konnte während der Dienststunden und nach Vereinbarung eingesehen werden.

Während der öffentlichen Auslegung haben folgende Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme abgegeben, jedoch keine Anregungen vorgetragen:

1. Nds. Landesb. f. Straßenbau u. Verkehr, Nienburg, mit Stellungnahme vom 24.01.2006
2. WBV Süstedt mit Stellungnahme vom 25.01.2006
3. Handwerkskammer Hannover mit Stellungnahme vom 26.01.2006
4. Staatl. Gewerbeaufsichtsamt Hannover mit Stellungnahme vom 30.01.2006
5. Landwirtschaftskammer Hannover, Bez. Nienburg, mit Stellungnahme vom 30.01.2006
6. EWE Delmenhorst mit Stellungnahme vom 31.01.2006
7. E.ON Avacon, Syke, mit Stellungnahme vom 08.02.2006
8. Landkreis Nienburg mit tel. Stellungnahme vom 08.02.2006
9. Landkreis Diepholz mit Stellungnahme vom 16.02.2006
10. Mittelweserverband Syke mit Stellungnahme vom 27.02.2006

Folgende Träger öffentlicher Belange haben eine Stellungnahme abgegeben und Anregungen vorgetragen:

1. Nds. Landvolk, Syke, mit Stellungnahme vom 21.02.2006
Die Stellungnahme ist in Kopie beigelegt.

Beschlussempfehlung:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Bezüglich der Abwägung verweise ich auf die Ausführungen in der 1. Ergänzung zur Beschlussvorlage Nr. 00-417/05. Wie in der Ergänzung ausgeführt, gehe ich davon aus, dass der landw. Betrieb Peter Meyer nicht in seiner jetzigen Wirtschaftsweise beeinträchtigt wird. Eine Änderung des Planentwurfes ergibt sich hierdurch nicht.

Weitere Anregungen liegen nicht vor.

(Anette Schröder)

(Horst Wiesch)

Fachbereichsleiter z. K.

Anlage

ohne Anlagen