

Landkreis Diepholz
... gut miteinander leben.

Der Landrat

Fachdienst
Bauordnung und Städtebau

Landkreis Diepholz · Postfach 1340 · 49343 Diepholz

Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen
Lange Straße 11
27305 Bruchhausen-Vilsen

Auskunft erteilt: Frau Marks
Gebäude: Kreishaus Diepholz

Zimmer: B 016
Telefon: 05441-976-1418
Telefax: 05441-976-1758
E-Mail: irmtraud.marks@diepholz.de *

Zentrale / Telefon: 05441/976-0
Internet: <http://www.diepholz.de> *

* Hinweis: Förmliche Verfahrensanträge, Widersprüche, Schriftsätze oder ähnliches können per E-Mail nicht rechtswirksam eingereicht werden.

Ihr Zeichen: FB4/Ma
Ihr Schreiben vom: 05.06.2008
Mein Zeichen (bei Antwort bitte angeben): 63 DH 02144/2008/81
49356 Diepholz, Niedersachsenstr. 2
04. Juli 2008/MA

**Bauleitplanung der Gemeinde Schwarme
Bebauungsplan Nr. 21 (92/10) "Im Fleut" - 2. Änderung
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
nach § 4 Abs. 2 BauGB und öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus der Sicht der von mir wahrzunehmenden öffentlichen Belange ist zu der von Ihnen beabsichtigten Planung Folgendes zu sagen:

Fachdienst 67 – Kreisentwicklung - UNB

Aus naturschutzfachlicher Sicht bestehen keine Bedenken, die Kompensationsmaßnahmen räumlich zu verlegen.
Anpflanzungen an Gewässern (wie hier an der Eyter) sollten im Uferbereich mit Schwarz-erlen vorgenommen werden.

Fachdienst Jugend

Gegen den o. a. Bebauungsplan bestehen von Seiten des Fachdienstes Jugend aufgrund der Ausführungen zur Spielplatzsituation, die in der Begründung im Rahmen der abwägungserheblichen Belange dargestellt wurde, nunmehr keine Bedenken.

Der Fachdienst Jugend regt an, auch bei der zukünftigen Entwicklung von Bebauungsplänen den § 22 e NGO zu berücksichtigen.

Öffnungszeiten BürgerService
Mo - Mi 7:30 - 17:00 Uhr, Do 7:30 - 18:30 Uhr, Fr 7:30 - 13:00 Uhr
BürgerService Syke zusätzlich Di 7:30 - 18:30 Uhr
Öffnungszeiten der Anlaufstellen der Ausländerstelle
Mo - Fr 7:30 - 13:00 Uhr, Do zusätzlich 14:00 - 18:30 Uhr
Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aller anderen Fachdienste stehen Ihnen nach telefonischer Vereinbarung zur Verfügung.

Bankverbindungen

Kreissparkasse Diepholz	Kto. 13 144	BLZ 256 513 25
Kreissparkasse Syke	Kto. 11 100 101 37	BLZ 291 517 00
Volksbank Diepholz	Kto. 11 096 000	BLZ 250 695 03
Postbank Hannover	Kto. 6076-308	BLZ 250 100 30
Postbank Hamburg	Kto. 6543-205	BLZ 200 100 20

- 2 -

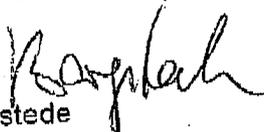
Fachdienst Umwelt und Straße - UAB

Die abfall- und bodenschutzbehördlichen Belange werden im Verfahren bisher ausreichend berücksichtigt.

Freundliche Grüße

i A.

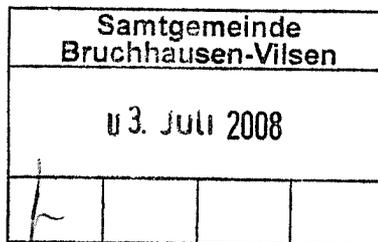
Borgstede



E.ON Avacon AG · Am Winklerfelde 1 · 28857 Syke

Gemeinde Schwarme
Lange Str. 11

27305 Bruchhausen-Vilsen



E.ON Avacon AG

Syke
Am Winklerfelde 1
28857 Syke
www.eon-avacon.com

Rouven Brüning
T 0 42 42-6 95-3 16 74
F 0 42 42-6 95-83 16 74
rouven.brueuing@eon-avacon.com

Unser Zeichen BYM

01. Juli 2008

Bebauungsplan Nr. 21 (92/10) „Im Fleut“ – 2. Änderung
zu Ihrem Schreiben vom 05.06.2008, Mitarbeiter: Michael Matheja

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Bereich der privaten Grünfläche, Lindemannskamp, befinden sich eine Transformatorstation und deren Zuleitungen.

Wir bitten Sie, diese Versorgungsanlagen zu berücksichtigen und die Flächen im Eigentum der Gemeinde zu belassen um eine Sicherung dieser Versorgungsanlagen zu gewährleisten.

Sollten diese Flächen veräußert werden, bitten wir um eine Eintragung im Grundbuch.

Um unsere Versorgungsanlagen ist ein Schutzstreifen von jeweils 1,00m einzuplanen und zu gewährleisten, dass diese für Wartungs.- Inspektions.- und Störungsaufträge angefahren bzw. betreten werden können.

Als Anlage haben wir Ihnen einen Lageplan angefügt.

Mit freundlichen Grüßen

E.ON Avacon AG
BETRIEB SYKE

i.A.

Simon Fuchs

i.A.

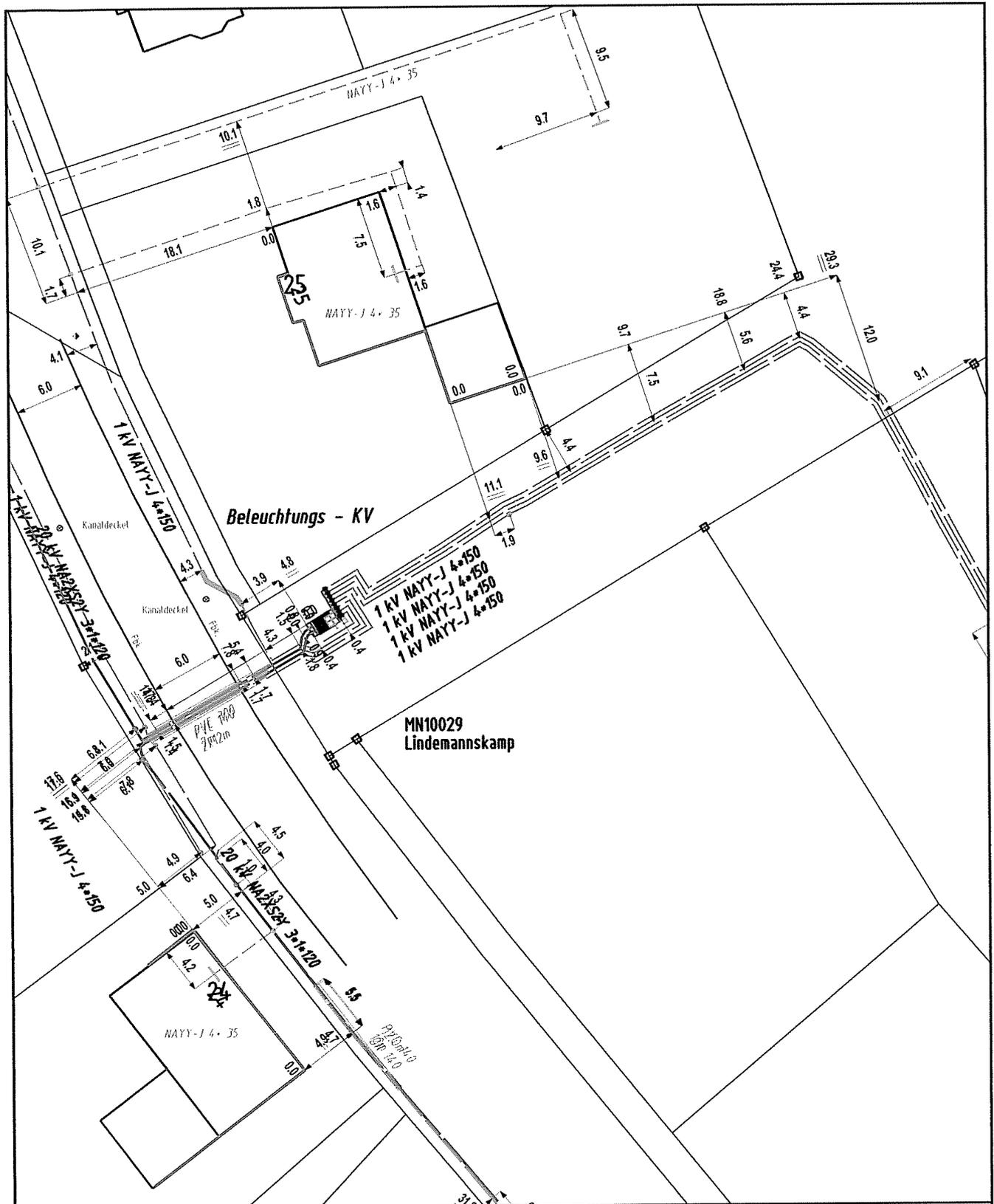
Rouven Brüning

Vorsitzender des
Aufsichtsrats:
Hartmut Geldmacher

Vorstand:
Dr. Thomas König
(Vorsitzender)
Ulrich Danco
Peter Hecker
Matthias Herzog

Sitz: Helmstedt
Amtsgericht Braunschweig
HRB 100769
Ust.-Id.-Nr. DE 812729989

Deutsche Bank AG
Kto.-Nr. 0 601 336
BLZ 250 700 70



Diese Planunterlage ist Eigentum der E.ON Avacon Aktiengesellschaft

Nachdruck oder Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Eigentümers

Genauere Lage und Tiefe unserer Anlage sind durch Handschachtung zu ermitteln

Die Weitergabe dieses Planes an Dritte bedarf unserer Genehmigung



e-on | Avacon

Bemerkungen: Bestand

Maßstab: 1:500

Betrieb:	Syke
Ansprechpartner:	H. Brüning
Druckdatum:	01.07.2008
Ort:	Schwarme
Straße:	Lindemannskamp
Sparte(n):	NS, MS

