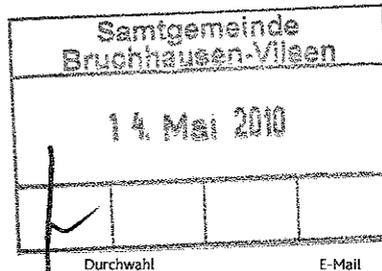


EWE NETZ GmbH · Netzregion Cuxhaven/Delmenhorst  
Postfach 11 19 · 27731 Delmenhorst

Flecken Bruchhausen-Vilsen  
Frau Anette Schröder  
Lange Str. 11  
27305 Bruchhausen-Vilsen



Datum	Ihre Zeichen/Nachricht	EWE	Durchwahl	E-Mail
12.05.2010	05.05.2010	Reinhard von Brackel/Re	04221 914-278	reinhard.vonbrackel@ewe.de

**Bebauungsplan Nr. 4 (16/23) „Ostlandstraße West“, 4. Änderung  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und  
öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Frau Schröder,

vielen Dank für die Zusendung der Planunterlagen. Wir haben keine Einwände, weisen jedoch darauf hin, dass sich im dortigen Gebiet Erdgas- und Telekommunikationsleitungen befinden. Im Bereich der Leitungstrassen dürfen keine tiefwurzelnden Bäume angepflanzt werden; außerdem ist das DVGW-Regelwerk GW 125 (Baumpflanzungen im Bereich unterirdischer Versorgungsleitungen) zu beachten.

Fragen hierzu beantworten Ihnen gern die Mitarbeiter unserer Bezirksmeisterei Syke,  
Tel. 04242 5793-420.

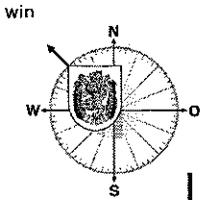
Freundliche Grüße

EWE NETZ GmbH  
Netzregion Cuxhaven/Delmenhorst

  
Manfred Heiden

  
Reinhard von Brackel

**Anlage**  
Plan Nr. 324589952C (Erdgas u. TK)



# Landkreis Diepholz

... gut miteinander leben.

## Der Landrat

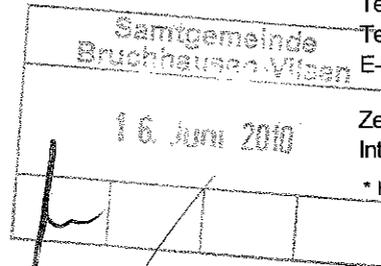
Fachdienst Bauordnung u. Städtebau

Landkreis Diepholz · Postfach 1340 · 49343 Diepholz

Auskunft erteilt: Herr Schwenzer  
Gebäude: Kreishaus Diepholz

Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen  
Lange Str. 11  
27305 Bruchhausen-Vilsen

Zimmer: B 134  
Telefon: 05441-976- 1448  
Telefax: 05441-976- 4950  
E-Mail: holger.schwenzer@diepholz.de \*



Zentrale / Telefon: 05441/976-0  
Internet: <http://www.diepholz.de> \*

\* Hinweis: Infos zur rechtssicheren und rechtsverbindlichen elektronischen Kommunikation finden Sie auf den Internetseiten des Landkreises Diepholz.

Ihr Zeichen  
Ihr Schreiben vom  
Mein Zeichen (bei Antwort bitte angeben)  
49356 Diepholz, Niedersachsenstr. 2  
63 DH 01034/2010/81  
14.06.2010

Grundstück  
markung  
Flur  
Flurstück  
Vorhaben

Bruchhausen-Vilsen, ~

Bauleitplanung der Gemeinde Bruchhausen-Vilsen; Bebauungsplan Nr. 4 (16/23) "Ostlandstraße West", 4. Änderung; Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 2 und öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus der Sicht der von mir wahrzunehmenden öffentlichen Belange ist zu der von Ihnen beabsichtigten Planung Folgendes zu sagen:

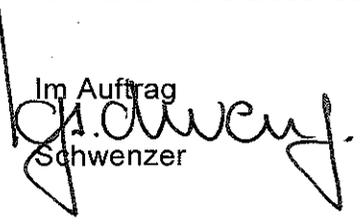
### Fachdienst Umwelt und Straße – UAB/UBB

Im Geltungsbereich des Planungsgebietes befinden sich zum gegenwärtigen Kenntnisstand (05/2010) keine erfassten Altlasten (Altablagerungen, Altstandorte oder Verdachtsflächen).

Zu Altstandorten oder Verdachtsflächen liegen der Unteren Abfall- und Bodenschutzbehörde derzeit keine flächendeckenden Informationen vor.

Hier hat der Planungs- bzw. Vorhabenträger bei Verdachtsmomenten eigene Recherchen zu veranlassen, insbesondere bei ehemaliger bzw. heutiger gewerblicher Nutzung, oder wenn der Umgang mit umweltgefährlichen oder wassergefährdenden Stoffen bekannt oder vermutet wird.

Sollten sich bei der weiteren Planung, bei der Erschließung oder bei der Bebauung Hinweise auf schädliche Bodenveränderungen oder Altlasten ergeben, so ist dieses der Unteren Abfall- und Bodenschutzbehörde des Landkreises Diepholz unverzüglich mitzuteilen.

Im Auftrag  
  
Schwenzer

#### Öffnungszeiten BürgerService

Mo - Mi 7:30 - 17:00 Uhr, Do 7:30 - 18:30 Uhr, Fr 7:30 - 13:00 Uhr  
BürgerService Syke zusätzlich Di 7:30 - 18:30 Uhr

#### Öffnungszeiten der Anlaufstellen der Ausländerstelle

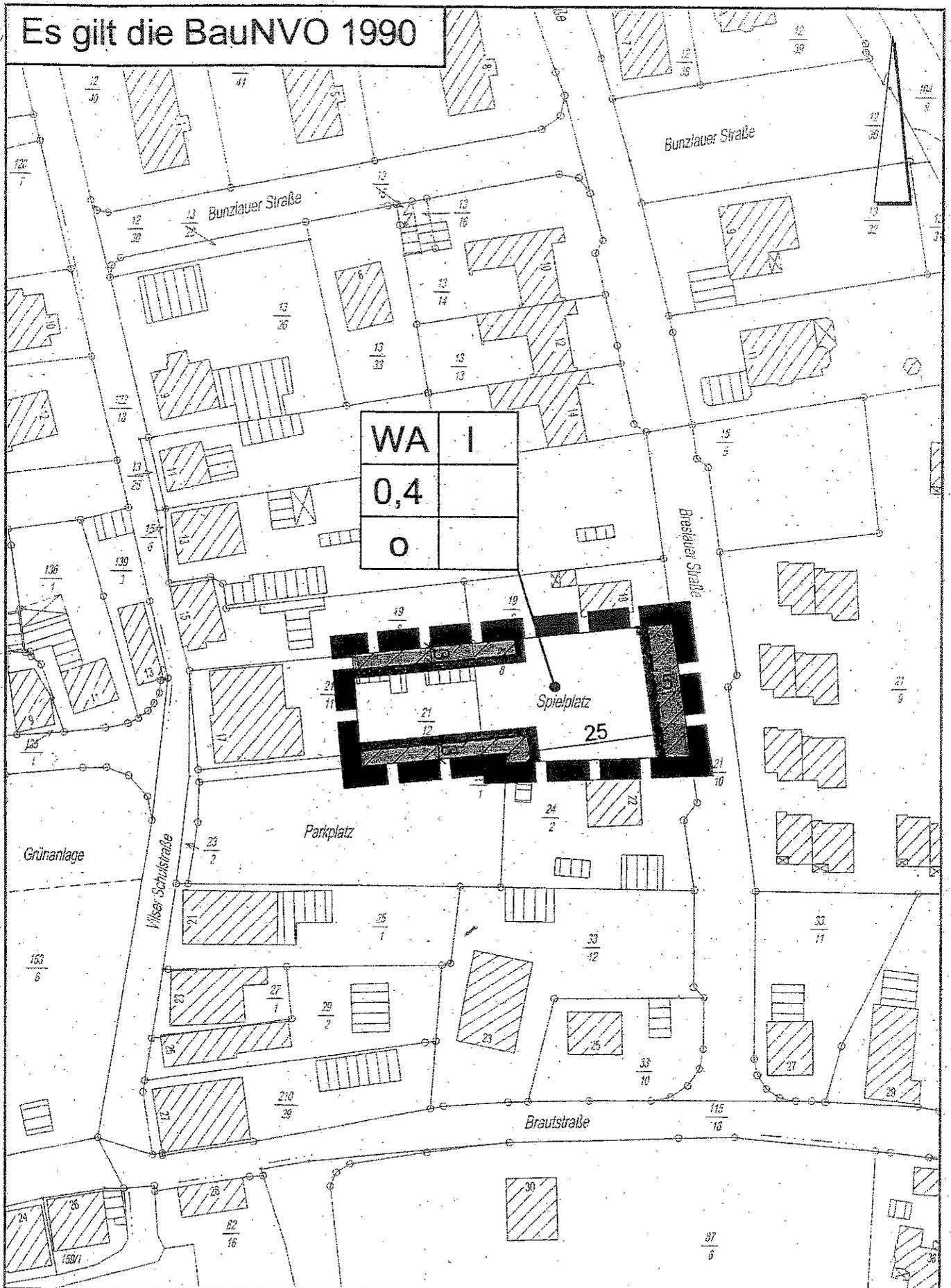
Mo - Fr 7:30 - 13:00 Uhr, Do zusätzlich 14:00 - 18:30 Uhr

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aller anderen Fachdienste stehen Ihnen nach telefonischer Vereinbarung zur Verfügung.

#### Bankverbindungen

Kreissparkasse Diepholz	Kto. 13 144	BLZ 256 513 25
Kreissparkasse Syke	Kto. 11 100 101 37	BLZ 291 517 00
Volksbank Diepholz	Kto. 11 099 000	BLZ 250 695 03
Postbank Hannover	Kto. 6075-308	BLZ 250 100 30
Postbank Hamburg	Kto. 6543-205	BLZ 200 100 20

# Es gilt die BauNVO 1990



Planunterlage:	Bezeichnung:	Stand:
Vorläufige Unterlage		
Planunterlage Katasteramt	51265fox.dxf	20.04.2007
Planunterlage ÖBV		