

Flecken Bruchhausen-Vilsen

N i e d e r s c h r i f t

über die 1. Sitzung des Marktausschusses am 08.01.2007

im/in der

Sitzungssaal des Rathauses in Bruchhausen-Vilsen

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:35 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende/r

Heinz Rösseler

Stimmberechtigte Mitglieder

Bernd Garbers

Hermann Hamann

Jürgen Klotzbücher

Johann Mügge

Gerda Ravens

Heinz Rösseler

Thomas Tholl

Mitglieder ohne Stimmberechtigung

Heinrich Büntemeyer

Henry Stummer

Verwaltung

Ralf Rohlfing

Andreas Schreiber

Hans-Dieter Esdohr

Gäste

Peter Schmitz

Lars Bierfischer

Heinrich Klimisch

Bernd Schneider

Öffentlicher Teil :

Punkt 1:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Rössler eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Ausschusses ordnungsgemäß geladen und beschlussfähig ist.

Punkt 2:

10-0006/06

Prüfung der Jahresabschlüsse 2001 bis 2003 beim Eigenbetrieb „Brokser Markt“

a) Feststellung der Jahresabschlüsse 2001 bis 2003

b) Entlastung der Werksleitung

Der Marktausschusses empfiehlt dem Rat des Flecken Bruchhausen-Vilsen:

a) Es wird die Richtigkeit der Jahresabschlüsse für die Wirtschaftsjahre 2001 bis 2003 festgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bei einer Enthaltung

b) Der Werksleitung wird Entlastung für die wirtschaftliche Führung des Eigenbetriebes „Brokser Markt“ in den Wirtschaftsjahren 2001 bis 2003 erteilt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 3:

10-0007/06

Prüfung des Jahresabschlusses 2004 beim Eigenbetrieb „TourismusService Bruchhausen-Vilsen“

a) Feststellung des Jahresabschlusses 2004

b) Entlastung der Werksleitung

c) Verwendung des Jahresgewinnes 2004

Der Marktausschuss empfiehlt dem Rat des Flecken Bruchhausen-Vilsen:

a) Es wird die Richtigkeit des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Wirtschaftsjahr 2004 festgestellt.

b) Der Werksleitung wird Entlastung für die wirtschaftliche Führung des Eigenbetriebes „TourismusService Bruchhausen-Vilsen“ im Wirtschaftsjahr 2004 erteilt.

c) Der Jahresgewinn des Wirtschaftsjahres 2004 in Höhe von 13.403,69 € wird wie folgt verwendet:

- Ein Betrag von 5.027,57 € wird als Eigenkapitalverzinsung an den Haushalt des Flecken Bruchhausen-Vilsen abgeführt.

- Ein Betrag von 8.376,12 € wird der Rücklage zugeführt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 4:

Bericht über Möglichkeiten der Wegebefestigung auf dem Marktplatz in Bruchhausen-Vilsen

Ausschussvorsitzender Rösseler erinnert an die Regentage während des Brokser Heiratsmarktes 2006 und des dadurch sehr schlechten Zustandes der Marktstraßen, die nicht asphaltiert sind.

Herr Esdohr zeigt anhand eines Übersichtsplanes den Befestigungszustand der Wege auf. Der Innenbereich des Marktplatzes mit einer Wegelänge von ca. 1.100 m hat z.Zt. ein Mineralgemisch als Oberfläche. Sollte eine andere Wegebefestigung gewählt werden, könnten verschiedene Ausbaustandards gewählt werden. Herr Esdohr teilt mit, dass die größte Maßnahme darin besteht, die Wege mit einer Breite von 5 m mit Asphalt und Regengosse und entsprechenden Regenwasserkanals auf dem gesamten Platz auszubauen. Dabei werden auch kleinere notwendige Zusatzmaßnahmen wie Leitungsschächte/ Leerrohre in den Straßen berücksichtigt. Die Gesamtausbaukosten für diese große Variante belaufen sich auf ca. 270.000,00 €.

Als kleine Ausbauvariante nennt Herr Esdohr das Abschieben der Seitenräume mit einem Grabenschild und die Fertigung eines Dachprofils auf den Wegen mit einem Mineralgemisch. Die Kosten hierfür würden sich auf ca. 30.000,00 € beschränken.

Herr Klimisch bemängelt die Qualität des bisherigen Minerals, dass aus seiner Sicht sehr matschig bzw. lehmhaltig und der Hauptgrund für den Zustand der Wege ist. Herr Esdohr erläutert hierzu, dass für die Verdichtung des Materials immer eine s.g. Nullkörnung enthalten sein muss. Damit würde auch der Sandanteil zu erklären sein.

Herr Schneider weist auf das Problem der Einleitung von Oberflächenwasser hin, da dieses aufgrund der Beschaffenheit des Platzes zu dreckig sein könnte und entsprechende Werte nicht eingehalten werden können.

Aus Sicht von Herrn Hamann würde die Investitionssumme von 270.000,00 € eine Standgelderhöhung von ca. 16 bis 18 % nach sich ziehen, was sicherlich nicht im Interesse aller sein kann. Herr Bierfischer weist daraufhin, dass die Ausgaben nur durch Mehreinnahmen gedeckt werden können.

Für Herrn Büntemeyer würde die Wegebefestigung nur zu einer Qualitätsverbesserung führen, aber nicht zwangsläufig zu mehr Besucher.

Herr Stummer erklärt, dass es für die Schausteller kein Problem sein dürfte, bei größeren Regenwassermengen den Weg zwischen den Straßen zu den Geschäften zu überbrücken und begehbar zu machen. Er teilt mit, dass die Schausteller natürlich ungern eine Standgelderhöhung in Kauf nehmen.

Herr Klimisch bittet um mehr Beratung in den Fraktionen, denn die Ausbauvariante mit ca. 270.000,00 € ist nicht finanziell umsetzbar. Die kleine Variante weist die Gefahr auf, dass bei stärkeren Regenschauern ein ähnlicher Zustand wie in diesem Jahr vorzufinden ist. Er schlägt vor, eine Wegebefestigung mit einer Schwarzdecke ohne Regenwasserkanal mit Gesamtkosten von 100.000,00 € zu überdenken.

Herr Schreiber weist daraufhin, dass bei einem Kredit von 100.000,00 € mit einem Schuldendienst von insgesamt 9 % auf 15 Jahren eine Erhöhung der Standgebühren von ca. 5 % notwendig ist.

Nach weiterer Beratung wird dem Vorschlag von Ausschussvorsitzender Rösseler einstimmig gefolgt, dass anlässlich der nächsten Ausschusssitzung ein Ortstermin auf dem Marktplatz stattfindet und Herr Esdohr die kleine Ausbauvariante auf einer Wegelänge von ca. 20 m vorstellen

wird. Die Anwesenden sind sich darüber einig, dass eine Umsetzung vermutlich erst zum Markt 2008 erfolgen kann.

Punkt 5:

Wirtschaftsplan 2007 des Eigenbetriebes „TourismusService Bruchhausen-Vilsen“ für den Bereich „Brokser Heiratsmarkt“

Herr Rohlfing stellt den Wirtschaftsplan 2007 für den Bereich „Markt“ vor.

Im Erfolgsplan werden überwiegend die Ansätze aus dem Jahr 2006 übernommen. Die Umsatzerlöse werden um ca. 7.000,00 € auf 241.000,00 € erhöht, weil eine bessere Auslastung des Marktgeländes und im Bereich Gewerbezone erzielt wird. Bei den Personalkosten wurde für den Bauhofseinsatz das Jahresergebnis von 2005 (29.300,00 €) zugrundegelegt, so dass diese Position auf 100.000,00 € steigt. Der Ansatz für den Zinsaufwand ist lediglich um 600,00 € gestiegen, obwohl eine Neuaufnahme eines Kredites für den Kauf eines Grundstücks geplant ist. Durch das Auslaufen eines alten Vertrages erhofft man sich bessere Zinskonditionen, so dass auf nur eine geringe Ansatzerhöhung gehofft wird. Herr Rohlfing weist daraufhin, dass der Ansatz für Reparaturen und Instandhaltungen (3.000,00 €) auch die Maßnahmen am Bahnhofshäuschen Richtung Hoya beinhaltet. Dieses befindet sich in einem schlechten Zustand. Der Wirtschaftsplan weist einen zu erwartenden Gewinn von 7.900,00 € aus, so dass die Eigenkapitalverzinsung gezahlt werden kann.

Der Vermögensplan enthält für den Ankauf eines Grundstückes im Bereich „Zur Kleinbahn/ Am Gaswerk“ sowohl auf der Einnahmen- als auch bei der Ausgabenseite einen Ansatz von jeweils 30.000,00 €. Neben der Kreditaufnahme ist der Kaufpreis einschließlich der Nebenkosten sowie die Befestigung der Fläche mit Mineralgemisch vorgesehen. Laut Herrn Rohlfing ist der Ankauf der Fläche für die Umlegung des Busbahnhofs notwendig. Der Zustand der jetzigen Bushaltestellen „An der Mühlenheide“ ist als kritisch zu bezeichnen. Durch einen immer größeren Zuspruch der öffentlichen Verkehrsmittel wird die Anzahl der einzusetzenden Busse immer größer, so dass der Platz nicht mehr ausreicht. Durch die Umlegung erhofft man sich eine Entschärfung der Situation. Nach einem Verkehrslenkungsgespräch und mehreren Einzelgesprächen wird z.Zt. ein Gesamtkonzept für den Verkehr im Bereich „Mühlenheide/ Gaswerk/ Kleinbahn“ erstellt, das in der nächsten Ausschusssitzung vorgestellt werden kann.

Der Marktausschuss empfiehlt dem Rat des Flecken Bruchhausen-Vilsen den vorgelegten Entwurf für den Wirtschaftsplan 2007 des Eigenbetriebes „TourismusService Bruchhausen-Vilsen“ für den Bereich „Brokser Heiratsmarkt“.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 6:

Mitteilungen der Verwaltung

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Punkt 7:

Anfragen und Anregungen

Punkt 7.1:

Programmhilights anlässlich des Marktes

Herr Hamann wünscht sich mehr Highlight auf den Festzelten an den besucherschwächeren Markttagen. Deshalb sollten Gespräche mit den Festwirten geführt werden.

Punkt 7.2:

Zeltprogramme im Internet des Marktes

Auf Anfrage von Herrn Hamann erklärt Herr Rohlfing, dass die Möglichkeit der Veröffentlichung der Zeltprogramme durch die Wirte oftmals erst recht spät angenommen wird.

Punkt 7.3:

Ausschusssitzung am Marktmontag

Herr Hamann bittet darum, dass vor dem traditionellen Marktrundgang am Marktmontag eine nichtöffentliche Sitzung stattfindet, um in Ruhe Sachthemen ansprechen zu können.

Punkt 7.4:

Sicherheit in den öffentlichen Verkehrsmitteln

Frau Ravens weist auf die angeblichen bestehenden Ängste der Jugendlichen bei den Fahrten mit den öffentlichen Verkehrsmitteln hin. Sie bittet darum, mit den Verkehrsbetrieben über mögliches Sicherheitsperson in den Bussen zu sprechen.

Punkt 7.5:

Rindenmulch auf den Wegen des Marktplatzes

Herr Tholl teilt mit, dass auf den Wegen des Marktplatzes immer noch Rindenmulch liegt, der zu Verdeckungen und Matsch führt.

Punkt 7.6:

Besuch eines Volksfestes

Ausschussvorsitzender Rösseler regt an, dass der Ausschuss im Laufe des Jahres ein anderes Volksfest besucht.

Punkt 8:

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

Ausschussvorsitzender Rösseler bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 20.35 Uhr.

Der Ausschussvorsitzende

Der Gemeindedirektor

Der Protokollführer

